

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «Файнекс»

А.А.Сташевский

25.03.2026



**ПОРЯДОК**  
оказания услуг, связанных  
с созданием и размещением цифровых  
знаков (токенов) для Заказчиков

(вводится в действие с 01.04.2026)

## ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Порядок оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (токенов) для Заказчиков (далее – «Порядок») разработан в соответствии с Правилами оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (токенов), и осуществления операций по созданию и размещению собственных), утвержденными решением Наблюдательного совета Парка высоких технологий (далее – «Правила ПВТ»), локальными правовыми актами ООО «Файнекс» (далее – Организация), регламентирующими порядок оказания услуг, связанных с созданием, размещением и обменом цифровых знаков (токенов).

1.2. Настоящий Порядок определяет взаимодействие с Заказчиками по вопросам оказания им услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (токенов) (далее – Токен).

1.3. Для целей настоящего Порядка нижеприведенные термины используются в следующих значениях:

внутриплатформенные технические токены (USD.fxc, EUR.fxc, BYN.fxc, RUB.fxc) – цифровые знаки (токены) Организации, используемые в качестве внутренней единицы расчета по сделкам с Токенами, совершаемым на Платформе, которые имеют фиксированную стоимость (номинал) и гарантируют владельцу право на возврат денежных средств, в которых они номинированы, в любой момент времени;

выпуск Токенов Заказчика – процесс создания и размещения на Платформе Организации Токенов на согласованных Заказчиком и Организацией условиях, определенных в заключенном между ними договоре и декларации «White Paper»;

декларация «White Paper» – документ, содержащий сведения о деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения Токенов, и компании, планирующей ее осуществлять;

Заказчик – юридическое лицо (как резидент Республики Беларусь, в том числе резидент Парка высоких технологий (далее – ПВТ), так и нерезидент Республики Беларусь) или индивидуальный предприниматель – резидент ПВТ, заключившее (-ий) с Организацией договор, на основании которого Организация

оказывает услуги, связанные с созданием и размещением Токенов с использованием глобальной компьютерной сети Интернет на Платформе Организации (далее – «услуги по созданию и размещению Токенов»);

Кабинет Заказчика – учетная запись (личный кабинет) на Платформе Организации, позволяющая Заказчику получать данные о продажах Токенов, предстоящих и исполненных обязательствах, уплаченных вознаграждениях, балансе виртуального кошелька Заказчика, иную информацию, необходимую для финансовых расчетов и учета операций с Токенами;

ЛПА – локальный правовой акт Организации;

Платформа, Криптоплатформа – инвестиционная онлайн-криптоплатформа «Fainex.by», которая представляет собой веб-платформу (компьютерную программу, доступ к которой обеспечивается с использованием сети Интернет) для совершения операций с Токенами, право использовать которую имеется у Организации, доступная на Сайте и позволяющая ее пользователям совершать сделки купли-продажи Токенов, обменивать один вид Токенов на другой, а также совершать (осуществлять) иные сделки (операции) с Токенами в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Данный термин также применяется для обозначения мобильного приложения «Fainex», которое представляет собой программное обеспечение, выполняющее основные функции криптоплатформы «Fainex.by», но применяемое для использования на мобильных телефонах (смартфонах), планшетах и иных подобных мобильных устройствах;

Проект, для реализации которого привлекаются инвестиции посредством размещения Токенов (далее – Проект) – комплекс мероприятий, предусматривающий осуществление инвестиций одним или несколькими способами их осуществления в целях достижения конкретных результатов по итогам его выполнения;

рабочий день – любой календарный день, кроме субботы, воскресенья и других дней, в которые банки и небанковские кредитно-финансовые организации в Республике Беларусь могут не работать.

1.4. Иные термины, используемые в настоящем Порядке, но не определенные в нем, применяются в значении, определенном в Гражданском кодексе Республики Беларусь, Декрете Президента Республики Беларусь от 21.12.2017 № 8 «О развитии цифровой экономики», иных актах законодательства Республики Беларусь, Правилах ПВТ.

1.5. В случае, если отдельные нормы настоящего Порядка противоречат законодательству Республики Беларусь, актам Наблюдательного совета ПВТ, данные нормы утрачивают силу и применяются соответствующие нормы законодательства Республики Беларусь, актов Наблюдательного совета ПВТ до внесения необходимых изменений в настоящего Порядок. Недействительность отдельных норм настоящего Порядка не влечет недействительность других его норм и настоящего Порядка в целом.

1.6. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим Порядком, Организация руководствуется законодательством Республики Беларусь, актами Наблюдательного совета ПВТ, иными ЛПА.

## ГЛАВА 2 ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ЗАКАЗЧИКАМ УСЛУГ ПО СОЗДАНИЮ И РАЗМЕЩЕНИЮ ТОКЕНОВ

2.1. Услуги по созданию и размещению Токенов оказываются только тем Заказчикам, которые соответствуют требованиям пункта 4 Правил ПВТ.

2.2. В случае несоответствия Заказчика одному или нескольким требованиям, предусмотренным в пункте 4 Правил ПВТ, Организация отказывается ему в оказании услуг по созданию и размещению Токенов, за исключением случаев, предусмотренных частями второй и третьей настоящего пункта.

2.3. Организация вправе оказывать услуги по созданию и размещению Токенов Заказчику, не представившему подтверждения соответствия требованиям, предусмотренным в подпунктах 4.3.1 – 4.3.3 пункта 4 Правил ПВТ, при условии, что в договоре между Организацией и Заказчиком в качестве существенного условия предусмотрено оказание Организацией услуг, направленных на обеспечение соответствия Заказчика данным требованиям на момент начала размещения Токенов и подлежащих оказанию до даты начала размещения Токенов, если иное не определено частью третьей настоящего пункта.

2.4. В случае, если договор, заключенный между Организацией и Заказчиком, предусматривает положения об эскроу (положения, устанавливающие обстоятельства, при наступлении которых Организация передает Заказчику внутриплатформенные технические токены, полученные от первых владельцев размещенных Токенов с учетом уровня рисков, возникающих при осуществлении Заказчиком в своей деятельности), то Организация может оказывать услуги по созданию и размещению Токенов такому Заказчику в том числе, при отсутствии у него должностного лица, ответственного за управление рисками, и неподтверждении им соответствия (несоответствия его) требованиям подпункта 4.3.1 пункта 4 Правил ПВТ.

2.5. Организация не оказывает услуги:

2.5.1. по размещению токенов, создание которых выполнено лицом, не являющимся резидентом ПВТ, в бизнес-проекте которого предусмотрен вид деятельности, указанный в абзаце двадцать восьмом или абзаце тридцать втором пункта 3 Положения о Парке высоких технологий, утвержденного Декретом Президента Республики Беларусь от 22 сентября 2005 г. № 12 (далее – Положение о ПВТ), либо предусмотрены одновременно оба вида деятельности, указанные в данных абзацах, а также связанные с таким размещением услуги, за исключением случая, предусмотренного в абзаце шестом части первой настоящего пункта;

2.5.2. по размещению токенов в случаях, предусмотренных законодательством;

2.5.3. по созданию и (или) размещению токенов юридическому лицу, собственником имущества которого (участником, акционером) является Организация, либо являющемуся собственником имущества (участником,

акционером) Организации;

2.5.4. по созданию и (или) размещению токенов юридическому лицу, бенефициарные владельцы, члены совета директоров (наблюдательного совета), коллегиального исполнительного органа которого являются бенефициарными владельцами и (или) членами совета директоров (наблюдательного совета), и (или) коллегиального исполнительного органа Организации;

2.5.5. по созданию и (или) размещению токенов юридическому лицу в случае, если физическое или юридическое лицо, осуществляющее полномочия единоличного исполнительного органа, а также физическое лицо, являющееся заместителем (первым заместителем) директора (генерального директора) этого юридического лица, являются в отношении Организации бенефициарными владельцами и (или) собственниками имущества (участниками, акционерами), и (или) членами совета директоров (наблюдательного совета), и (или) коллегиального исполнительного органа, и (или) осуществляют полномочия единоличного исполнительного органа, и (или) являются заместителем (первым заместителем) директора (генерального директора), главным бухгалтером или должностными лицами, предусмотренными абзацами четвертым – седьмым пункта 5 Положения о требованиях, которым должны соответствовать отдельные заявители для регистрации их в качестве резидентов Парка высоких технологий;

2.5.6. по созданию и (или) размещению токенов одного вида (то есть имеющих равные объем и сроки осуществления прав, удостоверяемых этими токенами), при создании и (или) размещении которых заказчиком предусматривается возможность изменения объема и сроков осуществления удостоверяемых ими прав в зависимости от времени размещения токенов этого вида.

### ГЛАВА 3 ПОРЯДОК ОКАЗАНИЯ УСЛУГ, СВЯЗАННЫХ С СОЗДАНИЕМ И РАЗМЕЩЕНИЕМ ТОКЕНОВ

3.1. В соответствии с настоящим Порядком Организация оказывает следующие услуги:

3.1.1. создание Токенов по заданию Заказчика;

3.1.2. размещение Токенов Заказчика первым владельцам Токенов (потенциальным первым владельцам Токенов) от имени и за счет Заказчика;

3.1.3. организация вторичного обращения Токенов Заказчика;

3.1.4. сопутствующие услуги, связанные с созданием и размещением Токенов, включая, но не ограничиваясь, консультационные услуги, услуги по продвижению Токенов, иные услуги. Оказание таких услуг осуществляется только при наличии заключенного договора между Организацией и Заказчиком.

3.2. Организация может создавать и размещать собственные Токены, которые будут удостоверяют наличие у их владельцев права на получение дохода. Создание, размещение и реализация таких Токенов осуществляется в порядке и в соответствии с требованиями, определенными главой 8 Правил ПВТ.

### 3.3. Организация не оказывает услуги:

3.3.1. по созданию и (или) размещению Токенов одного вида (то есть имеющих равные объем и сроки осуществления прав, удостоверяемых этими Токенами), при создании и (или) размещении которых Заказчиком предусматривается возможность изменения объема и сроков осуществления удостоверяемых ими прав в зависимости от времени размещения Токенов этого вида;

3.3.2. по размещению Токенов, созданных иными лицами, в том числе резидентами ПВТ, бизнес-проектами которых предусматривается деятельность, связанная с оказанием услуг по созданию и размещению Токенов с использованием сети Интернет;

3.3.3. по размещению Токенов в иных случаях, предусмотренных законодательством.

3.4. Первичное размещение Токенов Заказчика путем прямой реализации первым владельцам Токенов, а также вторичное обращение Токенов путем их реализации от первых владельцев последующим, осуществляется Организацией по договору мены.

3.5. Токены Заказчика реализуются в обмен на внутриплатформенные технические токены.

3.6. Порядок реализации Токенов Заказчика определяется в Общих условиях реализации цифровых знаков (токенов) ООО «Файнекс».

3.7. По договоренности с Заказчиком Организация вправе организовывать закрытое размещение Токенов Заказчика, при котором первыми владельцами Токенов могут быть только юридические лица ограниченного круга, заранее известные Заказчику. Закрытое размещение Токенов Заказчика осуществляется в соответствии с положениями главы 9 Правил ПВТ.

3.8. Для определения предварительной возможности оказания Организацией услуг по созданию и размещению Токенов, потенциальный Заказчик предоставляет в Организацию следующие документы и информацию:

3.8.1. заявку на оказание услуг по созданию и размещению Токенов с указанием существенных условий выпуска Токенов по примерной форме согласно Приложению 1 к настоящему Порядку;

3.8.2. копию /скан свидетельства о государственной регистрации;

3.8.3. копию /скан актуальных учредительных документов;

3.8.4. финансовую отчетность за предыдущие 2 (два) года, предшествующие году обращения Заказчика: бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках, отчет о движении денежных средств, отчет об изменении собственного капитала, примечания к бухгалтерской отчетности, с приложением расчета стоимости чистых активов и расчета оценки степени риска наступления банкротства, а также аудиторское заключение по годовой отчетности и сведения о размере уставного фонда заказчика. В случае, если с даты государственной регистрации Заказчика прошло менее 2 (двух) лет, годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность предоставляется за все прошедшие отчетные периоды с момента государственной регистрации;

3.8.5. финансовую отчетность за последний отчетный квартал в текущем

календарном году: бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках, с приложением расчета стоимости чистых активов и расчета оценки степени риска наступления банкротства;

3.8.6. информацию о собственниках и бенефициарных владельцах заказчика (для ЮЛ: УНП, доля в собственности заказчика; для ФЛ: контактные и паспортные данные, доля в собственности заказчика);

3.8.7. Документы, подтверждающие факт того, что у Заказчика имеются следующие лица, привлеченные по трудовому или гражданско-правовому договору (копия контракта, трудового или гражданско-правового договора, приказа о назначении ответственным лицом):

руководитель (лицо, выполняющее функции руководителя на основании гражданско-правового договора);

главный бухгалтер (лицо, осуществляющее ведение бухгалтерского учета на основании гражданско-правового договора);

лицо, ответственное за осуществление проекта, для реализации которого привлекаются инвестиции посредством размещения токенов, либо иной деятельности (иных действий), для (в процессе) которой (которых) привлекаются инвестиции посредством размещения токенов;

лицо, ответственное за системное администрирование и информационную безопасность;

лицо, ответственное за управление рисками.

3.8.8. Письмо, подтверждающее соответствие Заказчика отдельным требованиям для допуска Заказчиков к созданию и размещению цифровых знаков (токенов) на Платформе ООО «Файнекс», подготовленное по образцу, представленному в Приложении 2 к настоящему Порядку;

3.8.9. Выписка, содержащая сведения о правонарушениях, хранящихся в едином государственном банке данных о правонарушениях. Выписка необходима для каждого из ответственных лиц Заказчика – резидентов Республики Беларусь (срок действия выписки – не более 6 (шести) месяцев с даты ее подготовки) ([инструкция по получению выписки](#));

3.8.10. Письмо из Верховного суда, подтверждающее отсутствие в течение последних трех лет факта вступления в законную силу решения суда, которым установлены факты осуществления виновных действий, повлекших банкротство юридического лица. Письмо необходимо для каждого из ответственных лиц Заказчика – резидентов Республики Беларусь (срок действия письма – не более 6 (шести) месяцев с даты его подготовки) ([инструкция по оформлению заявления в Верховный суд](#));

3.8.11. Письменное заверение, подготовленное по образцу, представленному в Приложении 3 к настоящему Порядку;

3.9. Данный перечень не является исчерпывающим, и при необходимости Организацией могут быть затребованы иные сведения и документы, которые Организация может посчитать необходимыми для проведения анализа. В случае непредоставления потенциальным Заказчиком запрашиваемых сведений и документов либо предоставления недостоверных сведений и документов, такой потенциальный Заказчик к созданию и размещению цифровых знаков

(токенов) на Платформе Организации не допускается.

3.10. На основании полученных документов и информации Организация осуществляет проверку Заказчика и определяет возможность оказания Организацией услуг по созданию и размещению Токенов для данного Заказчика.

3.11. Проверка Заказчика осуществляется в соответствии с Методикой принятия решения о допуске заказчиков к созданию и размещению цифровых знаков (токенов) на Платформе Организации, которая является внутренним документом Организации для служебного использования.

3.12. Если по результатам проверки Заказчика Организация принимает положительное решение о дальнейшей работе с Заказчиком, осуществляется переход к организации процесса создания и размещения Токенов на Платформе Организации.

## ГЛАВА 4

### ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОЦЕССА ВЫПУСКА ТОКЕНОВ

4.1. Организация процесса выпуска Токенов включает следующие этапы:

4.1.1. регистрация Заказчика в качестве Пользователя Платформы в соответствии с Правилами использования криптоплатформы ООО «Файнекс»;

4.1.2. заключение договора на организацию процесса выпуска Токенов;

4.1.3. подготовка проекта декларации «White paper», отвечающей требованиям абзацев третьего и четвертого части второй пункта 18 и части второй пункта 19 Правил ПВТ;

4.1.4. заключение договора на создание и размещение Токенов, отвечающего требованиям пункта 9 Правил ПВТ;

4.1.5. выдача Заказчиком Организации доверенности до даты начала создания и размещения Токенов;

4.1.6. создание Кабинета Заказчика на Платформе Организации;

4.1.7. регистрация выпуска Токенов на Платформе Организации;

4.1.8. размещение информации о выпуске цифровых знаков (токенов) на официальном сайте Организации;

4.1.9. информирование пользователей Платформы Организации о создании и размещении на платформе Организации нового выпуска Токенов.

4.2. Заключение договоров, указанных в подпунктах 4.1.1 и 4.1.4 настоящего Порядка, осуществляется путем присоединения Заказчика к Публичной оферте (предложению) о заключении договора на организацию процесса выпуска Токенов и Публичной оферте (предложению) о заключении договора на создание и размещение Токенов по форме, представленных в Приложении 4 и Приложении 5 настоящего Порядка, посредством подписания Заказчиком соответствующих заявлений о присоединении.

4.3. Организация осуществляет подготовку проекта декларации «White paper», указанной в подпункте 4.1.3 пункта 4.1 настоящего Порядка, с учетом требований Правил ПВТ, а также согласованных Заказчиком и Организацией условий выпуска Токенов. Декларация «White Paper» утверждается Заказчиком до заключения договора и начала размещения Токенов с указанием даты ее утверждения.

4.4. После заключения договора Заказчик размещает на своем официальном сайте в сети Интернет декларацию «White Paper», сведения о финансово-хозяйственной деятельности заказчика (годовая и промежуточная (квартальная) бухгалтерская (финансовая) отчетность, в составе, предусмотренном законодательством Республики Беларусь или законодательством иностранного государства (для заказчиков – нерезидентов Республики Беларусь), за год (квартал), предшествующий году (кварталу) утверждения декларации «White paper», с приложением расчета стоимости чистых активов и расчета оценки степени риска наступления банкротства, а также аудиторское заключение по годовой отчетности и сведения о размере уставного фонда заказчика; информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость его Токенов, иную информацию, предусмотренную требованиями Правил ПВТ.

4.5. В дату начала выпуска Токенов, предусмотренную в декларации «White Paper» и договоре на создание и размещение Токенов (или иную согласованную Организацией и Заказчиком дату), осуществляются следующие мероприятия:

4.5.1. Организация на Платформе регистрирует новый выпуск Токенов;

4.5.2. На Платформе Организации создается Кабинет Заказчика;

4.5.3. на официальном сайте Организации размещается информации о новом выпуске Токенов (основные параметры выпуска Токенов, данные о Заказчике, декларация «White Paper», иная информация при необходимости);

4.5.4. Организация информирует Пользователей Платформы о создании и размещении на Платформе Организации нового выпуска Токенов посредством одного или нескольких используемых каналов взаимодействия с пользователями (эл. почта, SMS-рассылка, социальные сети, мессенджеры, push-уведомления и т.д.).

## ГЛАВА 5 МОНИТОРИНГ ЗАКАЗЧИКА

5.1. В течение действия договора на создание и размещение Токенов, до момента полного исполнения обязательств Заказчика, предусмотренных указанным договором, Организация осуществляет:

5.1.1. мониторинг деловой репутации Заказчика и исполнения Заказчиком существенных условий договора и декларации «White Paper»;

5.1.2. контроль уплаты вознаграждений и комиссий за оказанные Организацией услуги;

5.1.3. проверку соблюдения Заказчиком требований Правил ПВТ в отношении раскрытия на своем сайте в сети Интернет бухгалтерской (финансовой) отчетности, осуществления рекламы размещаемых Токенов, выполнения требований законодательства по обеспечению информационной безопасности, управлению рисками, конфликтом интересов, иных требований Законодательства и документов Наблюдательного совета ПВТ.

5.2. В случае выявления Организацией в ходе мероприятий, осуществляемых в рамках Главы 4.4 настоящего Порядка нарушений или получения информации о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся финансово-хозяйственной деятельности Заказчика, которые могут негативно повлиять на исполнение обязательств Заказчиком по размещенным Токенам, Организацией может быть принято решение:

5.2.1. о приостановлении или прекращении продажи Токенов Заказчика на Платформе Организации;

5.2.2. о прекращении соответствующих договорных отношений с Заказчиком

5.3. Организация приостанавливает размещение токенов в случае:

5.3.1. начала процедуры реорганизации (ликвидации) заказчика – незамедлительно после получения соответствующей информации;

5.3.2. возбуждения в отношении заказчика производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) – незамедлительно после получения соответствующей информации;

5.3.3. возникновения фактов неисполнения (ненадлежащего исполнения), заказчиком обязательств по находящимся в обращении эмиссионным ценным бумагам, токенам – незамедлительно после возникновения данных фактов или получения информации об их возникновении.

5.4. Организация вправе приостановить размещение токенов в иных случаях при наступлении обстоятельств, которые могут существенным образом повлиять на надлежащее исполнение заказчиком своих обязательств перед владельцами токенов.

5.5. Организация незамедлительно информирует клиентов о приостановлении размещения токенов и об обстоятельствах, послуживших основанием для приостановления их размещения, а также о полученной (выявленной) информации о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся финансово-хозяйственной деятельности Заказчиков.

Приложение 1  
к Порядку оказания услуг, связанных  
с созданием и размещением цифровых знаков  
(токенов) для Заказчиков

Примерная форма

Заявка на создание и размещение токенов Заказчика

Наименование Заказчика, УНП	
<b><i>Планируемые условия выпуска Токенов:</i></b>	
Валюта Токена (USD, EUR, BYN, RUB)	
Доходность для инвестора, в % годовых	
Периодичность выплаты дохода ( <i>в момент покупки, ежемесячно, ежеквартально и т.п.</i> )	
Наличие обеспечения ( <i>да/нет</i> )	
○ вид обеспечения (банковская гарантия, залог, поручительство, прочее)	
Желаемая сумма для привлечения через Токены	
Номинал одного Токена	
Период размещения Токенов (срок, в течение которого их можно будет купить)	
Период обращения Токенов (срок, по истечение которого Заказчик обязан полностью исполнить все обязательства по Токенам)	
Наличие возможности досрочного погашения по инициативе инвесторов ( <i>да/нет</i> ):	
объем досрочного погашения размещенных Токенов, в %	
периодичность досрочного погашения размещенных Токенов	
Наличие обязательства у Заказчика досрочного погашения Токенов по его инициативе в конкретные сроки ( <i>да/нет</i> ):	
объем досрочного погашения размещенных Токенов, в %	
сроки досрочного погашения размещенных Токенов	
Тип выпуска ( <i>открытый/закрытый</i> )	

Приложение 2  
к Порядку оказания услуг, связанных  
с созданием и размещением цифровых знаков  
(токенов) для Заказчиков

*Примерная форма*

Образец письма, подтверждающего соответствие Заказчика отдельным  
требованиям для допуска Заказчиков к созданию и размещению цифровых  
знаков (токенов) на Платформе ООО «Файнекс»  
(оформляется на бланке Заказчика)

Настоящим письмом подтверждаем, что \_\_\_\_\_ (*наименование организации*), а также собственник (-и) его имущества, его учредитель (-и) (участник (-и)), руководитель, главный бухгалтер, лицо, ответственное за создание и размещение цифровых знаков (токенов), лицо, ответственное за системное администрирование и информационную безопасность, лицо, ответственное за управление рисками:

соблюдают нормы антикоррупционного законодательства Республики Беларусь;

не являются ликвидированным субъектом хозяйствования, не находятся в процессе ликвидации;

не признаны в установленном законодательством порядке экономически несостоятельным (банкротом) или не находится на любом этапе рассмотрения дела об экономической несостоятельности (банкротстве);

не имеют задолженности по платежам в бюджет и (или) государственные целевые бюджетные и (или) внебюджетные фонды в государстве места нахождения;

не причастны к осуществлению, финансированию или иному пособничеству в осуществлении террористической, экстремисткой деятельности, распространении оружия массового поражения либо легализации доходов, полученных преступным путем;

на их банковские счета не наложен арест и (или) по ним не приостановлены операции;

не имели фактов нарушения обязательств по каким-либо токенам.

Данные о собственнике (-ах) имущества \_\_\_\_\_ (*наименование организации*), его учредителе (-ях) (участнике (-ах)):

Собственник (-и) имущества, бенефициарный (-ые) владелец (-ы) Заказчика	Для юридических лиц указывается УНП, доля в собственности Заказчика, юрисдикция; Для физических лиц – Ф.И.О, доля в собственности заказчика, гражданство.
Учредитель (-и), участник (-и)	Для юридических лиц указывается УНП, доля в собственности Заказчика, юрисдикция;

	Для физических лиц – Ф.И.О, доля в собственности заказчика, гражданство
--	---

В соответствии с требованиями актов Наблюдательного совета Парка высоких технологий в \_\_\_\_\_ (наименование организации) определены следующие ответственные лица:

Ответственное лицо	Данные ответственного лица (Ф.И.О., должность)	Дата и № приказа о назначении
Руководитель		
Главный бухгалтер (лицо, осуществляющее ведение бухгалтерского учета на основании гражданско-правового договора)		
Лицо, ответственное за проект по выпуску токенов		
Лицо, ответственное за системное администрирование и информационную безопасность		
Лицо, ответственное за управление рисками		

Настоящим подтверждаем, что в \_\_\_\_\_ (наименование организации) разработаны и утверждены ЛПА, определяющие:  
порядок управления рисками;  
порядок управления конфликтом интересов;  
порядок обеспечения информационной безопасности (кибербезопасности).

Перечисленные ЛПА соответствуют требованиям актов Наблюдательного совета Парка высоких технологий.

Настоящим подтверждаем, что должностное лицо в \_\_\_\_\_ (наименование организации), утверждающее декларацию «White Paper», в соответствии с уставными документами и/или ЛПА организации уполномочено на совершение крупных сделок по выпуску токенов.

Руководитель

ФИО

МП

Приложение 3  
к Порядку оказания услуг, связанных  
с созданием и размещением цифровых знаков  
(токенов) для Заказчиков

*Примерная форма*

Образец заверения, подтверждающего соответствие ответственного лица Заказчика отдельным требованиям для допуска Заказчиков к созданию и размещению цифровых знаков (токенов) на Платформе ООО «Файнекс»

**ЗАВЕРЕНИЕ**

Я, \_\_\_\_\_ (ФИО), \_\_\_\_\_ г.р., гражданин \_\_\_\_\_ (страна), идентификационный номер \_\_\_\_\_, настоящим подтверждаю, что у меня:

не имеется непогашенной или неснятой судимости за совершение преступления против собственности и порядка осуществления экономической деятельности, преступления против информационной безопасности в Республике Беларусь и государстве (государствах), гражданином (подданным) которого (которых) я являюсь;

отсутствуют в течение последних двух лет факты расторжения трудового договора (контракта) по инициативе нанимателя, связанных с совершением мной виновных действий, являющихся основаниями для утраты доверия к работнику со стороны нанимателя, в Республике Беларусь;

отсутствуют в течение последних двух лет факты расторжения трудового договора (контракта) по основаниям, признаваемым дискредитирующими обстоятельствами увольнения в соответствии с пунктом 6 Декрета Президента Республики Беларусь от 15 декабря 2014 г. № 5 «Об усилении требований к руководящим кадрам и работникам организаций», в Республике Беларусь;

отсутствуют в течение последних трех лет вступившие в законную силу решения суда, которыми установлены факты осуществления мной виновных действий, повлекших банкротство юридического лица, в Республике Беларусь и государстве (государствах), гражданином (подданным) которого (которых) я являюсь;

не имеется постановлений органа уголовного преследования Республики Беларусь о возбуждении в отношении меня уголовного дела, либо о признании меня подозреваемым, либо о привлечении меня в качестве обвиняемого по уголовному делу;

отсутствуют в течение последних трех лет факты нарушения обязательств по каким-либо токенам.

Я также выражаю согласие ООО «Файнекс» на предоставление ему сведений обо мне из информационных ресурсов, находящихся в ведении Министерства внутренних дел Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь, иных государственных органов и (или) организаций, уполномоченных государством на ведение таких массивов данных, а также предоставляю ООО «Файнекс» право и выражаю свое согласие на проверку моих персональных данных.

ФИО

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Дата: \_\_\_\_\_

Приложение 4  
к Порядку оказания услуг, связанных с  
созданием и размещением цифровых знаков  
(токенов) для Заказчиков

(Примерная форма)

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «Файнекс»  
\_\_\_\_\_ (ФИО)  
\_\_\_\_.\_\_\_\_.202\_

**ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА (ПРЕДЛОЖЕНИЕ)  
о заключении Договора на организацию процесса выпуска  
цифровых знаков (токенов)**

Текст настоящего Договора является публичной офертой и определяет порядок оказания услуг по организации процесса выпуска цифровых знаков (Токенов) (далее – Токенов), а также взаимные права, обязанности и порядок взаимоотношений между ООО «Файнекс», именуемым в дальнейшем «Организация», в лице директора Сташевского Алексея Александровича, действующего на основании Устава, и Заказчиком услуг, именуемым в дальнейшем «Заказчик», подписавшим Заявление о присоединении к настоящему Договору.

**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ**

- 1.1. В настоящем Договоре используются следующие термины и определения:
- 1.1.1. выпуск Токенов – процесс создания и размещения на платформе Организации Токенов Заказчика на согласованных Заказчиком и Организацией условиях, определенных в заключенном между ними Договоре и декларации «White Paper»;
- 1.1.2. декларация «White Paper» – документ, содержащий условия размещения и обращения Токенов, сведения о деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения Токенов, и лице, планирующем ее осуществлять;
- 1.1.3. кабинет Заказчика – учетная запись (личный кабинет), позволяющая получать данные о продажах Токенов, предстоящих и исполненных обязательствах, уплаченных вознаграждениях, балансе виртуального кошелька Заказчика, иную информацию, необходимую для финансовых расчетов и учета операций с Токенами;
- 1.1.4. платформа Организации – инвестиционная онлайн-криптоплатформа «Fainex.by», которая представляет собой веб-платформу (компьютерную программу, доступ к которой обеспечивается с использованием сети Интернет) для совершения операций с Токенами, позволяющая ее пользователям совершать

сделки купли-продажи Токенов, обменивать один вид Токенов на другой, а также совершать (осуществлять) иные сделки (операции) с Токенами в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Данный термин также применяется для обозначения мобильного приложения «Fainex», которое представляет собой программное обеспечение, выполняющее основные функции криптоплатформы «Fainex.by», но применяемое для использования на мобильных телефонах (смартфонах), планшетах и иных подобных мобильных устройствах.

1.2. Иные термины, применяемые в Договоре, используются в значениях, определенных в преамбуле Договора, в Декрете Президента Республики Беларусь от 21.12.2017 № 8 «О развитии цифровой экономики», ином законодательстве Республики Беларусь, актах Наблюдательного совета Парка высоких технологий.

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Организация обязуется по поручению Заказчика оказать услуги по организации процесса выпуска Токенов (далее – «Услуги»), а Заказчик обязуется принять Услуги, оказанные Организацией, и оплатить их в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором.

2.2. Перечень услуг, оказываемых в рамках настоящего Договора:

2.2.1. Подготовка проекта декларации «White Paper», отвечающей требованиям абзацев третьего и четвертого части второй пункта 18 и части второй пункта 19 Правил оказания услуг, связанных с созданием и размещением Токенов, и осуществления операций по созданию и размещению собственных Токенов, утвержденных решением Наблюдательного совета Парка высоких технологий (далее – Правила ПВТ);

2.2.2. Подготовка проекта доверенности, уполномочивающей Организацию на создание и размещение Токенов и представление интересов Заказчика перед третьими лицами при привлечении инвестиций в рамках выпуска Токенов;

2.2.3. создание Кабинета Заказчика на платформе Организации;

2.2.4. регистрация выпуска Токенов на платформе Организации;

2.2.5. размещение информации о выпуске Токенов на официальном сайте Организации;

2.2.6. информирование пользователей платформы Организации о создании и размещении нового выпуска Токенов.

2.3. Организация вправе привлекать третьих лиц для исполнения своих обязательств по настоящему Договору, а также использовать услуги/работы третьих лиц, обеспечивающих возможность предоставления Услуг, предусмотренных настоящим Договором.

## 3. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

3.1. Публикация (размещение) текста настоящего Договора на официальном сайте Организации по адресу <https://fainex.by/publicnyj-dogovor-na-organizacziyu-proczessa-vypuska-tokenov/> является публичным предложением

(офертой) Организации, адресованным неопределенному кругу лиц заключить настоящий Договор (п.2. ст.407 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

3.2. Заключение настоящего Договора производится путем подписания Заявления о присоединении к настоящему Договору, т. е. посредством принятия (акцепта) Заказчиком условий настоящего Договора в целом, без каких-либо условий, изъятий и оговорок (ст.398 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

3.3. Настоящий Договор, при условии соблюдения порядка его акцепта, считается заключенным в простой письменной форме (п.2, п.3 ст.404 и п.3 ст.408 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

#### 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Организация обязуется:

4.1.1. качественно и в согласованные с Заказчиком сроки оказать перечень Услуг, предусмотренных в подпункте 2.2 пункта 2 настоящего Договора;

4.1.2. в случае необходимости представлять на утверждение Заказчику промежуточные результаты оказываемых Услуг.

4.1.3. сообщать Заказчику, по его требованию, информацию о ходе оказания Услуг.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. предоставлять Организации всю информацию, необходимую ему для оказания Услуг;

4.2.2. своевременно, но не позже 5 (пяти) рабочих дней с момента получения уведомления от Организации, принимать и утверждать результаты оказываемых Услуг в порядке, предусмотренном настоящим Договором, либо направлять мотивированный отказ от их приемки (утверждения);

4.2.3. оплачивать оказанные Услуги в порядке, в размере и в сроки, определенные в пункте 5 настоящего Договора.

4.3. Все замечания Заказчика, возникающие в процессе оказания Услуг должны передаваться Организации в письменном виде.

#### 5. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные Организацией Услуги.

5.2. Заказчик производит оплату в соответствии с Перечнем тарифов, размещенным на официальном сайте Организации по адресу <https://fainex.by/perechen-tarifov/> не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг, подготавливаемого в соответствии с пунктом 7 настоящего Договора.

5.3. Форма расчетов: банковский перевод посредством платежного поручения в соответствии с банковскими реквизитами Организации, указанными в пункте 15 настоящего Договора.

5.4. Обязательства Заказчика по оплате оказанных Услуг считаются исполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Организации.

5.5. Заказчик имеет право отказаться от оказания Услуг до приемки их результата. В этом случае Заказчик обязан оплатить Организации стоимость фактически оказанных Услуг на основании Акта о фактически оказанных услугах.

## 6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

6.1. Срок оказания услуг – не позднее даты начала продаж выпуска Токенов, предусмотренной в Заявлении Заказчика о присоединении к Договору на создание и размещение Токенов.

## 7. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ

7.1. После завершения процесса оказания Услуг Организация уведомляет Заказчика о готовности результата оказанных Услуг к приемке.

7.2. Сроки оказания Услуг считаются соблюденными, если до истечения срока, определенного в подпункте 6.1 пункта 6 настоящего Договора, Организация уведомила Заказчика о готовности результата оказанных Услуг приемке.

7.3. Приемка результата оказанных Услуг оформляется Актом сдачи-приемки оказанных услуг.

7.4. Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Акта сдачи – приемки оказанных Услуг обязан подписать и направить его Организации или направить письменный мотивированный отказ от его подписания с перечнем необходимых доработок. В случае не направления в указанный срок в адрес Организации Акта сдачи – приемки оказанных услуг или мотивированного отказа от его подписания, Акт сдачи – приемки оказанных услуг считается подписанным со стороны Заказчика.

7.5. При наличии у Заказчика претензий к качеству и (или) полноте оказанных Услуг стороны составляют двусторонний акт с перечислением необходимых доработок.

7.6. Организация за свой счет устраняет допущенные по ее вине недостатки в течение 5 (пяти) рабочих дней от даты составления двустороннего акта.

## 8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

8.1. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору виновная Сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, с учетом особенностей, установленных настоящим Договором.

8.2. В случае несвоевременной оплаты Услуг Организации, Заказчик уплачивает неустойку в размере однодневной ставки рефинансирования от своевременно неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

8.3. За нарушение сроков оказания Услуг, в том числе сроков по устранению недостатков и предоставлению результата оказанных Услуг, Организация уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,2% (ноль целых две десятые процента) от стоимости не оказанных в срок Услуг за каждый день просрочки.

## 9. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

9.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Сторона не может оказывать влияния и за возникновение которых она не несет ответственности, как то: война, восстание, забастовка, землетрясение, наводнение, пожар, суровые погодные условия или другие стихийные бедствия, правительственные постановления, распоряжения (указы) государственных органов и должностных лиц, законы и иные нормативные акты компетентных органов, принятые после акцепта настоящего Договора и делающие невозможным исполнение обязательств, установленных настоящим Договором, а также действия государственных или местных органов государственной власти и управления или их представителей, препятствующие выполнению условий настоящего Договора, и другие непредвиденные обстоятельства, в том числе неполадки в городской электросети, технические проблемы на транзитных узлах сети Интернет и прочие нарушения функционирования сетей передачи данных, находящихся вне сферы влияния Сторон, но не ограничиваясь указанным.

9.3. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору, срок выполнения Сторонами таких обязательств переносится соразмерно времени действия таких обстоятельств, а также времени, требуемого для устранения их последствий, но не более шестидесяти календарных дней.

9.4. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более срока, указанного в подпункте 9.3 пункта 9 настоящего Договора, либо когда при их наступлении обоим Сторонам становится очевидным, что обстоятельства будут действовать более этого срока, Стороны обязуются обсудить возможности альтернативных способов исполнения настоящего Договора или его прекращения без возмещения убытков.

## 10. ИЗВЕЩЕНИЯ И УВЕДОМЛЕНИЯ

10.1. Стороны договариваются, что безоговорочно признают юридическую силу текстов документов, полученных по каналам связи (электронной почты) наравне с документами, исполненными в простой письменной форме на бумажном носителе, за исключением случаев, когда оформление документов на бумажном носителе является обязательным в силу требований настоящего Договора.

10.2. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что вся переписка, извещения и уведомления, полученные на адреса электронной почты, указанные в настоящем Договоре как реквизиты Сторон, считаются доставленными адресату в надлежащей форме.

10.3. Стороны обязаны своевременно проверять корреспонденцию, поступающую на их адреса электронной почты.

10.4. Все риски, связанные с наступлением неблагоприятных последствий вследствие несоблюдения требований подпункта 10.3 пункта 10 настоящего Договора, несет Сторона, допустившая такое нарушение.

## 11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания Заказчиком Заявления на присоединение к настоящему Договору и его регистрации Организацией.

11.2. Настоящий Договор считается исполненным и прекращает свое действие после подписания Сторонами Акта сдачи – приемки оказанных услуг и зачисления денежных средств на расчетный счет Организации.

11.3. Настоящий Договор может быть расторгнут до момента его исполнения:

11.3.1. по соглашению Сторон;

11.3.2. в одностороннем порядке по инициативе Организации, в случае получения в процессе исполнения настоящего Договора информации о несоответствии Заказчика требованиям Правил ПВТ, локальных правовых актов Организации, регламентирующих вопросы допуска Заказчиков к выпуску Токенов на платформе Организации;

11.3.3. в одностороннем порядке по инициативе Заказчика в случае:

11.3.3.1. невыполнения либо ненадлежащего выполнения Организацией своих обязательств по оказанию Услуг в рамках настоящего Договора;

11.3.3.2. несогласия с вносимыми Организацией изменениями и/или дополнениями в настоящий Договор.

## 12. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ДОГОВОР

12.1. Изменения и/или дополнения в настоящий Договор вносятся в одностороннем порядке по решению Организации.

12.2. Изменения и/или дополнения, вносимые Организацией в настоящий Договор по собственной инициативе, вступают в силу с момента опубликования на официальном сайте Организацией.

12.3. Изменения и/или дополнения, вносимые Организацией в настоящий Договор в связи с изменением законодательства, вступают в силу одновременно с вступлением в силу изменений в данных актах законодательства.

12.4. Текст изменений и/или дополнений настоящего Договора, либо его новая редакция доводится Организацией до всеобщего сведения посредством размещения (опубликования) соответствующей информации на официальном сайте Организации по адресу <https://fainex.by/publicnyj-dogovor-na-organizacziyu-proczessa-vypuska-tokenov/>.

12.5. В случае несогласия с внесенными изменениями и/или дополнениями, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в соответствии с подпунктом 11.3.3.2 пункта 11 настоящего Договора.

12.6. Уведомлением о расторжении настоящего Договора также признается любое письменное уведомление Заказчика о несогласии с внесенными

изменениями и/или дополнениями, либо о неприсоединении к новой редакции настоящего Договора или об отказе соблюдать его условия.

12.7. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что молчание (отсутствие письменных уведомлений о расторжении настоящего Договора, либо о несогласии с отдельными положениями настоящего Договора, в том числе с изменением Перечня тарифов на Услуги) признается согласием и присоединением Заказчика к новой редакции настоящего Договора (п.3 ст.159 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

### 13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Все споры и разногласия, связанные с настоящим Договором, Стороны обязуются разрешать путем переговоров.

13.2. В случае, если Сторонам не удастся разрешить все спорные вопросы путем переговоров, все споры, возникающие из настоящего Договора, в том числе связанные с его заключением, изменением, расторжением, исполнением, недействительностью подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

13.3. Сторона, получившая претензию, должна рассмотреть ее не позднее 10 (десяти) рабочих дней от даты получения претензии и направить письменный ответ. Неполучение письменного ответа на претензию не препятствует обращению другой стороны для решения спора в судебном порядке.

### 14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что настоящий Договор заключен по адресу нахождения офиса Организации.

14.2. Заключая настоящий Договор, Заказчик тем самым заявляет, что:

14.3. информация, предоставленная им в Заявлении о присоединении к настоящему Договору, является полной, правдивой и точной;

14.4. осознает и соглашается с тем, что часть информации, которую Заказчик предоставил в Заявлении о присоединении к настоящему Договору, может быть доступна для третьих лиц, в силу требований законодательства Республики Беларусь.

14.5. В случае, если какое-либо из условий настоящего Договора потеряет юридическую силу, будет признано незаконным, или будет исключено из настоящего Договора, то это не влечет недействительность остальных условий настоящего Договора, которые сохраняют юридическую силу и являются обязательными для исполнения всеми Сторонами.

14.6. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, а также локальными правовыми актами Организации, при условии их соответствия действующему законодательству Республики Беларусь.

### 15. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

15.1. Стороны безоговорочно соглашаются, что адресами, реквизитами Заказчика считается информация, указанная им в платежном поручении на оплату и в Заявлении о присоединении к Договору.

15.2. Реквизиты Организации:

ООО «Файнекс», УНП 692211253

223056 Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, аг.Сеница, ул.Армейская, д.8, пом. 4, оф. 2

Текущие расчетные счета в ЗАО «РРБ-Банк»:

BY38REDJ30121005954390100933 (BYN)

BY17REDJ30125005954390100840 (USD)

BY69REDJ30125005954390200978 (EUR)

BY88REDJ30125005954390300643 (RUB)

220034, г. Минск, ул. Краснозвездная, 18, BIC/SWIFT REDJBY22

e-mail: [info@fainex.by](mailto:info@fainex.by)

*Приложение 1  
к Публичной оферте (предложению) о  
заключении договора на организацию  
процесса выпуска цифровых знаков  
(токенов)*

*Типовая форма*

### Заявление

о присоединении к Договору на организацию процесса выпуска цифровых знаков  
(токенов)

Руководствуясь действующим законодательством Республики Беларусь, Заказчик предъявляет, а ООО «Файнекс» (далее – Организация) принимает настоящее Заявление о присоединении к Договору на организацию процесса выпуска цифровых знаков (токенов) (далее – Заявление).

Текст Договора на организацию процесса выпуска цифровых знаков (токенов) (далее – Договор) размещен на сайте Организации по адресу <https://fainex.by/publichnyj-dogovor-na-organizacziyu-proczessa-vypuska-tokenov/> и является публичной офертой Организации.

Подписывая Заявление, Заказчик присоединяется к условиям Договора в целом, без каких-либо условий, изъятий и оговорок, в том числе подтверждает свое ознакомление с условиями Договора и приложениями к нему.

На основании Заявления выпуску цифровых знаков (токенов) (далее – Токен) Заказчика присваивается регистрационный номер, который является частью номера Договора Заказчика. Дата регистрации Заявления о присоединении к Договору является датой заключения договора.

Подписывая настоящее Заявление, Заказчик подтверждает, что до момента присоединения к условиям Договора ознакомился и согласен с правами и обязанностями, правилами и требованиями, установленными условиями Договора, стоимостью и порядком оплаты услуг Организации.

Заказчик обязуется строго соблюдать правила и выполнять требования, установленные действующей редакцией Договора и приложениями к нему, а также предоставляет Организации следующие сведения, необходимые для присоединения и выполнения условий Договора:

<b>Общие сведения о Заказчике</b>	
Полное наименование организации в соответствии со свидетельством о государственной регистрации	
ФИО представителя, должность	
Представитель действует на основании (Устав, доверенность, договор)	
Место нахождения:	
Почтовый адрес:	

Адрес(-а) электронной почты:	
Телефон	
Мобильный (-е) телефон(-ы)	
УНП	
<b>Банковские реквизиты (необходимо указать реквизиты всех счетов, которые будут использоваться для расчетов, в том числе, счетов в валюте Токена):</b>	
Расчетный счет №	
Наименование банка	
Адрес банка	
БИК банка	
<b>Сведения для доступа к информации по актам оказанных услуг, актам сверки и их рассылку по электронной почте</b>	
ФИО представителя (-ей), которому (-ым) на эл. почту будут направляться акты сверки и акты оказанных услуг	
Адрес(-а) электронной почты:	
Телефон (-ы)	
Почтовый адрес для направления экземпляров актов на бумаге	
<b>Сведения для доступа к Кабинету Заказчика</b>	
ФИО представителя (-ей), которому (-ым) на эл. почту будут направляться акты сверки и акты оказанных услуг	
Адрес(-а) электронной почты	
Телефон (-ы)	

<b>Условия выпуска Токенов</b>		
1.	Цель привлечения инвестиций путем создания и размещения Токенов	
2.	Размер вознаграждения Организации за организацию выпуска токенов	
3.	Тип размещения, открытое/закрытое	
4.	Наименование выпуска Токена	
5.	Номинальная стоимость одного Токена, в экв. внутриплатформенных технических токенов	
6.	Количество создаваемых и размещаемых Токенов, единиц	
7.	Общая сумма выпуска Токенов, в экв. внутриплатформенных технических токенов	
8.	Дата начала размещения Токенов	
9.	Дата окончания размещения Токенов	
10.	Дата окончания обращения Токенов	
11.	Доходность по Токену, в % годовых	
12.	Периодичность выплаты процентного дохода	
13.	Даты (периоды) выплаты процентного дохода	
14.	Дата (период) погашения Токенов (возврата основного долга)	

15.	Наличие возможности досрочного погашения Токенов по инициативе инвесторов, <i>да/нет</i>	
16.	Объем досрочного погашения размещенных Токенов, в %	
17.	Даты (периоды) сбора заявок на досрочное погашение	
18.	Даты (периоды) досрочного погашения на основе собранных заявок	
19.	Наличие обязательства у Заказчика досрочного погашения Токенов по его инициативе в конкретные сроки	
20.	Объем досрочного погашения размещенных Токенов, в %	
21.	Даты (периоды) досрочного погашения Токенов по инициативе Заказчика	
22.	Способ создания Токенов	
23.	Способ размещения Токенов	
24.	Права (требования) владельцев Токенов, обусловленные при их создании и размещении (права на объекты гражданских прав, которые удостоверяются Токенами)	

Сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении, являются достоверными и принадлежат Заказчику. Указанные сведения будут использоваться Организацией при исполнении условий Договора.

Подписывая настоящее Заявление, Заказчик выражает согласие на получение от Организации информации об оказываемых услугах, рекламы посредством телефонной, сотовой подвижной электросвязи, электронной почты, посредством любых электронных сообщений, в том числе, направляемых в формате SMS-сообщений, PUSH-уведомлений, а также сообщений, направляемых посредством Viber, E-mail, Facebook, Telegram, WhatsApp, с использованием сведений, указанных в настоящем Заявлении, в том числе с использованием уточненных (обновленных, измененных) сведений, представленных Заказчиком в течение всего срока действия Договора и приложений к нему, к условиям которого присоединяется Заказчик.

согласен /  не согласен

Подписывая настоящее Заявление, Заказчик подтверждает, что ему разъяснено право на направление Организации требования о прекращении направления рекламы в адрес Заказчика после чего Организация обязана незамедлительно прекратить направление рекламы в его адрес.

Заказчик обязуется своевременно уведомлять Организацию об изменении сведений, указанных в настоящем Заявлении. При отсутствии своевременного уведомления, обязательства Организации, исполненные с использованием предоставленных Заказчиком сведений, считаются исполненными надлежащим образом.

Заказчик обязуется произвести оплату не позднее 3 (трех) рабочих дней с даты подписания Акта сдачи-приемки оказанных услуг. Форма расчетов: банковский

перевод посредством платежного поручения в соответствии с банковскими реквизитами Организации:

ООО «Файнекс»

УНП 692211253

223056 Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, аг.Сеница, ул.Армейская, д.8,  
пом. 4, оф. 2

Текущий расчетный счет в ЗАО «РРБ-Банк»:

BY38REDJ30121005954390100933 (BYN)

220034, г. Минск, ул. Краснозвездная, 18,

BIC/SWIFT REDJBY22

Дата подписания Заявления Заказчиком: \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_ г.

от Заказчика: \_\_\_\_\_

м.п. (должность, подпись, *Ф.И.О.*)

**На основании настоящего Заявления договору присвоен идентификационный номер \_\_\_\_\_.**

Дата регистрации Организацией настоящего Заявления \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.20\_\_ г.

от Организации \_\_\_\_\_

м.п. (должность, подпись, *Ф.И.О.*)

Настоящее Заявление о присоединении к Договору оформлено в 2-х экземплярах по одному для Заказчика и Организации.



Приложение 5  
к Порядку оказания услуг, связанных с  
созданием и размещением цифровых знаков  
(токенов) для Заказчиков  
(Примерная форма)

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ООО «Файнекс»  
\_\_\_\_\_ (ФИО)  
\_\_\_\_.\_\_\_\_.202\_

**ПУБЛИЧНАЯ ОФЕРТА (ПРЕДЛОЖЕНИЕ)  
о заключении договора на создание и размещение цифровых знаков  
(токенов) (далее – Договор)**

Текст настоящего Договора является публичной офертой и определяет порядок оказания услуг по созданию и размещению на платформе Fainex.by цифровых знаков (Токенов) Заказчика (далее – Токены), а также взаимные права, обязанности и порядок взаимоотношений между ООО «Файнекс», именуемым в дальнейшем «Организация», в лице директора Сташевского Алексея Александровича, действующего на основании Устава, и Заказчиком услуг, именуемым в дальнейшем «Заказчик», подписавшим Заявление о присоединении к настоящему Договору (составляется по типовой форме, представленной в Приложении 1 к настоящему Договору).

**1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ**

- 1.1. В настоящем Договоре используются следующие термины и определения:
- 1.1.1. внутриплатформенные технические Токены (USD.fxс, EUR.fxс, BYN.fxс, RUB.fxс) – собственные цифровые знаки (Токены) Организации, используемые в качестве единицы расчета по сделкам с Токенами, совершаемым на платформе Организации, которые имеют фиксированную стоимость (номинал) и гарантируют владельцу право на возврат денежных средств, в которых они номинированы, в любой момент времени;
- 1.1.2. выпуск Токенов – процесс создания и размещения на платформе Организации Токенов Заказчика на согласованных Заказчиком и Организацией условиях, определенных в заключенном между ними Договоре и декларации «White Paper»;
- 1.1.3. декларация «White Paper» – документ, содержащий условия размещения и обращения Токенов, сведения о деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения Токенов, и лице, планирующем ее осуществлять (составляется по типовой форме, представленной в Приложении 2 к настоящему Договору);
- 1.1.4. кабинет Заказчика – учетная запись (личный кабинет), позволяющая получать данные о продажах Токенов, предстоящих и исполненных

обязательствах, уплаченных вознаграждениях, балансе виртуального кошелька Заказчика, иную информацию, необходимую для финансовых расчетов и учета операций с Токенами;

1.1.5. коммерческая тайна – информация, переданная одной Стороной другой Стороне в связи с заключением и (или) исполнением настоящего Договора с указанием в письменной форме на ее конфиденциальность;

1.1.6. Платформа – инвестиционная онлайн-криптовалютная платформа «Fainex.by», которая представляет собой веб-платформу (компьютерную программу, доступ к которой обеспечивается с использованием сети Интернет) для совершения операций с Токенами, позволяющая ее пользователям совершать сделки купли-продажи Токенов, обменивать один вид Токенов на другой, а также совершать (осуществлять) иные сделки (операции) с Токенами в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Данный термин также применяется для обозначения мобильного приложения «Fainex», которое представляет собой программное обеспечение, выполняющее основные функции криптовалютной платформы «Fainex.by», но применяемое для использования на мобильных телефонах (смартфонах), планшетах и иных подобных мобильных устройствах;

1.1.7. Правила ПВТ – Правила оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых Токенов, и осуществления операций по созданию и размещению собственных Токенов, утвержденные решением Наблюдательного совета Парка высоких технологий;

1.1.8. Сайт – сайт Заказчика, указанный в Заявлении о присоединении к настоящему Договору;

1.1.9. Условия выпуска Токенов – параметры и условия выпуска Токенов, содержащиеся в Заявлении о присоединении к настоящему Договору в разделе «Условия выпуска цифровых знаков (токенов)»;

1.2. Иные термины, применяемые в Договоре, используются в значениях, определенных в преамбуле Договора, в Декрете Президента Республики Беларусь от 21.12.2017 № 8 «О развитии цифровой экономики», ином законодательстве Республики Беларусь, актах Наблюдательного совета Парка высоких технологий.

## 2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Предметом настоящего Договора является регулирование отношений между Организацией и Заказчиком в рамках оказания Организацией следующих услуг (далее – Услуги):

2.1.1. по созданию и размещению от имени и за счет Заказчика Токенов на платформе Организации;

2.1.2. по удовлетворению требований владельцев Токенов, обусловленных при их создании и размещении;

2.1.3. по сопровождению выпуска токенов до момента окончания его обращения и исполнения требований владельцев Токенов, обусловленных при их создании и размещении.

## 3. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

3.1. Публикация (размещение) текста настоящего Договора на официальном сайте Организации по адресу <https://fainex.by/publicchnyj-dogovor-na-sozdanie-i-razmeshhenie-czifrovyyh-znakov-tokenov/> является публичным предложением (офертой) Организации, адресованным неопределенному кругу лиц заключить настоящий Договор (п.2. ст.407 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

3.2. Заключение настоящего Договора производится путем подписания заявления на присоединение к настоящему Договору, т. е. посредством принятия (акцепта) Заказчиком условий настоящего Договора в целом, без каких-либо условий, изъятий и оговорок (ст.398 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

3.3. Настоящий Договор, при условии соблюдения порядка его акцепта, считается заключенным в простой письменной форме (п.2, п.3 ст.404 и п.3 ст.408 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

#### 4. СПОСОБЫ СОЗДАНИЯ И РАЗМЕЩЕНИЯ ТОКЕНОВ, ОБЪЕКТЫ ГРАЖДАНСКИХ ПРАВ, В ОБМЕН НА КОТОРЫЕ ДОЛЖНЫ БЫТЬ РЕАЛИЗОВАНЫ РАЗМЕЩАЕМЫЕ ТОКЕНЫ

4.1. Создание Токенов осуществляется путем регистрации выпуска Токенов на платформе Организации в соответствии с Условиями выпуска Токенов.

4.2. Способ размещения Токенов – прямая реализация Токенов первым владельцам по договорам мены, предметом которых является обмен Токенов на внутриплатформенные технические Токены компании.

4.3. Правами (требованиями) владельцев Токенов, обусловленными при их создании и размещении (правами на объекты гражданских прав, которые удостоверяются Токенами) являются:

4.4. получение номинальной стоимости Токена, предусмотренной пунктом 8 Условий выпуска Токенов, выраженной во внутриплатформенном техническом Токене;

4.5. получение процентного дохода, исчисляемого в процентах от номинальной стоимости Токена.

#### 5. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ОРГАНИЗАЦИИ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЕЕ СРЕДСТВАМИ, НЕОБХОДИМЫМИ ДЛЯ ОКАЗАНИЯ УСЛУГ

5.1. Размер вознаграждения Организации за оказание Услуг предусматривается пунктом 2 Условий выпуска Токенов и рассчитывается в процентном отношении от номинальной стоимости внутриплатформенных технических Токенов, передаваемых Заказчику в порядке, предусмотренном подпунктом 6.1.3-6.1.4 пункта 6 настоящего Договора. Вознаграждение Организации удерживается в момент передачи Заказчику внутриплатформенных технических Токенов Заказчику на его учетную запись в Кабинете Заказчика.

5.2. Помимо вознаграждения, предусмотренного подпунктом 5.1. настоящего пункта, Заказчик уплачивает Организации вознаграждение за сопровождение выпуска токенов (разовое ежегодное вознаграждение), размер которого определяется пунктом 3 Условий выпуска Токенов. Оплата вознаграждения

осуществляется не позднее 31 января года, следующего за годом, в котором по состоянию на 31 декабря Токены находятся в обращении путем банковского перевода на текущий счёт Организации.

5.3. В целях удовлетворения требований владельцев Токенов, обусловленных при их создании и размещении, Организация принимает от Заказчика внутриплатформенные технические Токены и передает их владельцам соответствующих Токенов в сроки, предусмотренные пунктами 16, 17, 21 и 24 Условий выпуска Токенов.

5.4. Заказчик обеспечивает Организацию средствами, необходимыми для удовлетворения требований владельцев Токенов, обусловленных при их создании и размещении путем приобретения внутриплатформенных технических Токенов в порядке, предусмотренном договором, на основании которого осуществляется взаимодействие пользователя с Организацией и совершение операций на платформе, размещенном в глобальной компьютерной сети Интернет по адресу <https://fainex.by/polzovatelskoe-soglashenie/>.

5.5. Заказчик приобретает внутриплатформенные технические Токены в количестве, достаточном для удовлетворения соответствующих требований всех владельцев Токенов, и передает их Организации за 3 (три) рабочих дня до даты (начала периода) исполнения обязательств по Токенам, предусмотренных пунктами 16, 17, 21 и 24 Условий выпуска Токенов.

5.6. Организация не осуществляет исполнение обязательств перед владельцами Токенов, предусмотренных подпунктом 5.3 настоящего пункта, до момента обеспечения Заказчиком Организации средствами для исполнения таких обязательств, если иное не предусмотрено настоящим Договором либо Условиями выпуска Токенов. Заказчик самостоятельно несет ответственность перед владельцами Токенов за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, принятых перед владельцами Токенов.

## 6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

6.1. Организация обязуется:

6.1.1. качественно и в сроки, определенные Условиями выпуска Токенов и декларацией «White Paper», оказать Заказчику Услуги, предусмотренные в подпункте 2.1 пункта 2 настоящего Договора;

6.1.2. оказывать Заказчику в рамках отдельно заключаемого договора услуги по организации процесса выпуска Токенов, включающие, в том числе, подготовку и передачу Заказчику проекта декларации «White Paper», отвечающую требованиям абзацев третьего и четвертого части второй пункта 18 и части второй пункта 19 Правил ПВТ;

6.1.3. размещать на сайте <https://fainex.by/> декларацию «White paper» Заказчика, а также информацию о месте размещения годовой и промежуточной (квартальной) бухгалтерской (финансовой) отчетности Заказчика и иной информации, которая должна размещаться на Сайте в сети Интернет;

6.1.4. принимать внутриплатформенные технические Токены от первых владельцев Токенов в обмен на размещаемые Токены Заказчика и передавать их Заказчику путем учета соответствующего количества внутриплатформенных

технических Токенов на учетной записи в Кабинете Заказчика. Данная передача осуществляется незамедлительно после осуществления операции реализации Токенов с одновременным удержанием Организацией вознаграждения, предусмотренного пунктом 2 Условий выпуска Токенов;

6.1.5. по требованию Заказчика обменивать внутриплатформенные технические Токены, полученные в порядке, предусмотренном подпунктом 6.1.3 настоящего пункта, на сумму денежных средств в белорусских рублях или иностранной валюте, права на которую удостоверяют соответствующие внутриплатформенные технические Токены, и перечислять Заказчику сумму денежных средств с учетом количества внутриплатформенных технических Токенов на учетной записи в Кабинете Заказчика. Перечисление осуществляется в порядке и сроки, предусмотренные договором, на основании которого осуществляется взаимодействие пользователя с Организацией и совершение операций на платформе, размещенном в глобальной компьютерной сети Интернет по адресу <https://fainex.by/polzovatelskoe-soglashenie/>, по банковским реквизитам Заказчика, указанным в Заявлении о присоединении к Договору;

6.1.6. предоставлять Заказчику информацию о продажах Токенов, предстоящих и исполненных обязательствах, уплаченных вознаграждениях, балансе виртуального кошелька Заказчика, иную информацию, необходимую для финансовых расчетов и учета операций с Токенами;

6.1.7. обеспечивать идентификацию первых владельцев Токенов и выполнение иных возложенных на него обязанностей по предотвращению легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения в соответствии с пунктом 13 Правил ПВТ и требованиями законодательства Республики Беларусь;

6.1.8. удовлетворять требования владельцев Токенов, обусловленные при их создании и размещении, в порядке, предусмотренном подпунктом 5.2 пункта 5 настоящего Договора;

6.1.9. при размещении токенов соблюдать требования Правил ПВТ, действовать добросовестно и разумно;

6.1.10. обеспечивать сообщение первым владельцам токенов всей информации, которая в соответствии с Правилами ПВТ должна быть доведена до них;

6.1.11. принимать меры, направленные на выявление обстоятельств, являющихся основаниями для приостановления размещения токенов;

6.1.12. незамедлительно приостановить размещение Токенов в случае получения информации о начале процедуры реорганизации (ликвидации) Заказчика, возбуждении в отношении Заказчика производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве), возникновения фактов неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заказчиком обязательств по находящимся в обращении эмиссионным ценным бумагам, токенам;

6.1.13. приостановить размещение Токенов в случае возникновения фактов неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заказчиком обязательств, изложенных в п.6.3.2, п. 6.3.9;

6.1.14. незамедлительно информировать клиентов о приостановлении размещения токенов и об обстоятельствах, послуживших основанием для приостановления их размещения, а также о полученной (выявленной) информации о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся финансово-хозяйственной деятельности заказчиков, предусмотренных абзацами пятым – девятым части третьей пункта 9 Правил ПВТ;

6.1.15. принимать организационные и технические меры, направленные на исключение реализации токенов с нарушением требований, предусмотренных Правилами ПВТ;

6.1.16. принимать правовые, организационные и технические меры, направленные на выявление и предотвращение совершения с использованием Платформы Организации несанкционированных платежных операций и операций с токенами;

6.1.17. осуществлять на систематической основе (не реже одного раза в квартал) мониторинг выполнения заказчиком обязанностей, предусмотренных абзацами четвертым, пятым – восьмым, одиннадцатым, семнадцатым – двадцатым части третьей пункта 9 настоящих Правил, показателей финансово-экономической деятельности заказчиков (выручка от реализации товаров, работ, услуг, прибыль (убыток) от текущей деятельности), а также сведений о рассчитанных стоимости чистых активов оценки степени риска наступления банкротства;

6.2. Организация имеет право:

6.2.1. привлекать третьих лиц для исполнения своих обязательств по настоящему Договору, а также использовать услуги/работы третьих лиц, обеспечивающих возможность предоставления Услуг, предусмотренных настоящим Договором;

6.2.2. требовать от Заказчика исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором;

6.2.3. приостанавливать и/или прекращать осуществление операций, предусмотренных подпунктами 6.1.3-6.1.4 настоящего пункта с учетом возможности замораживания средств и принятия иных мер, необходимых для предотвращения легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения;

6.2.4. накладывать запрет на исполнение обязательств Заказчика по Токенам, необходимый для предотвращения легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения;

6.2.5. приостановить размещение Токенов в случае при наступлении обстоятельств, которые могут существенным образом повлиять на надлежащее исполнение Заказчиком своих обязательств перед владельцами Токенов;

6.2.6. предоставлять пользователям платформы Организации консультации по работе на указанной платформе, за исключением консультаций, которые могут побудить пользователей приобретать или реализовывать конкретные Токены (Токены определенных видов).

6.3. Заказчик обязуется:

6.3.1. выдать Организации доверенность, уполномочивающую Организацию на создание и размещение Токенов и представление интересов Заказчика перед третьими лицами при привлечении инвестиций в рамках выпуска Токенов, до начала размещения Токенов, предусмотренного пунктом 11 Условий выпуска Токенов. Заказчик понимает и соглашается, что Организация не может исполнить свои обязательства по настоящему Договору, до того, как Заказчик выдаст Организации указанную в настоящем подпункте доверенность;

6.3.2. представить Организации утвержденную руководителем Заказчика (лицом, им уполномоченным) декларацию «White Paper» (с указанием даты ее утверждения), которая должна быть передана Организации, а также размещена на Сайте до начала размещения Токенов, предусмотренного пунктом 11 Условий выпуска Токенов. Данная декларация должна находиться на Сайте как минимум до момента исполнения обязательств по всем размещенным Токенам, а если исполнение этих обязательств носит длящийся характер, то до момента прекращения их существования. В случае нарушения заказчиком данной обязанности Организация не реализовывает токены, созданные или размещаемые в интересах данного заказчика, до момента возобновления размещения декларации на Сайте;

6.3.3. не вносить изменения и (или) дополнения в декларацию «White Paper» после начала размещения Токенов, предусмотренного пунктом 11 Условий выпуска Токенов, за исключением:

6.3.3.1. изменений в правах (требованиях) владельцев токенов, обусловленных при их создании и размещении (правах на объекты гражданских прав, которые удостоверяются токенами), дате исполнения обязательств по размещенным токенам иначе как по соглашению со всеми владельцами токенов данного вида;

6.3.3.2. информации о Заказчике (наименование, место нахождения, адрес электронной почты, учетный номер плательщика);

6.3.3.3. информации об Организации (наименование, место нахождения, адрес электронной почты, учетный номер плательщика), а также о договорных отношениях между Организацией и Заказчиком (общее описание этих отношений), об их возможности оказывать влияние на решения, принимаемые друг другом (если таковая имеется), о заинтересованности Организации, ее учредителей (участников) и аффилированных лиц, касающейся размещения и обращения Токенов или исполнения обязательств по ним (если таковая имеется);

6.3.3.4. информации о собственнике имущества, учредителях (участниках), руководителе, главном бухгалтере, ответственном лице Заказчика (с указанием как минимум фамилий, собственных имен, отчеств (при наличии) (наименований), а также стран, гражданами (подданными) которых они являются (стран, в которых они учреждены);

6.3.3.5. информации о порядке удовлетворения прав (требований) владельцев токенов, обусловленных при их создании и размещении, включая порядок получения (подтверждения) сведений о правах (требованиях) владельцев токенов, в случае ликвидации организатора ICO или наступлении иных

обстоятельств, препятствующих осуществлению организатором ICO своей деятельности;

6.3.4. добросовестно и своевременно размещать на Сайте информацию о существе изменений и (или) дополнений, предусмотренных подпунктами 6.3.3.1- 6.3.3.4 настоящего пункта;

6.3.5. вести отдельный учет (для заказчиков, являющихся резидентами Республики Беларусь), отдельный или иной обособленный учет в соответствии с законодательством иностранного государства (для заказчиков, являющихся нерезидентами Республики Беларусь) объектов гражданских прав, привлеченных в обмен на размещенные токены, и иных объектов гражданских прав, находящихся у Заказчика;

6.3.6. не вкладывать внутриплатформенные технические Токены, привлеченные в обмен на размещенные Токены, в приобретение Токенов иных видов, если декларацией «White Paper» не предусмотрено иное;

6.3.7. не использовать внутриплатформенные технические Токены, привлеченные в обмен на размещенные Токены, на цели, не определенные в декларации «White Paper», и (или) иным образом в нарушение этой декларации;

6.3.8. незамедлительно после возникновения соответствующих обстоятельств (но не позднее, чем в течение 5 (пяти) рабочих дней после их возникновения) раскрывать на Сайте информацию о существенных фактах (событиях, действиях), касающихся его финансово-хозяйственной деятельности, которые могут повлиять на стоимость его Токенов, а именно о:

6.3.8.1. начале процедуры реорганизации (ликвидации) Заказчика, его дочерних и зависимых хозяйственных обществ, учрежденных им унитарных предприятий;

6.3.8.2. возбуждении в отношении Заказчика производства по делу об экономической несостоятельности (банкротстве);

6.3.8.3. совершении сделок с 10 (десятью) и более процентами акций (доли в уставном фонде или пая в имуществе в размере 10 (десяти) и более процентов) Заказчика;

6.3.8.4. возникновении фактов несоответствия Заказчика, учредителей (участников), руководителя, главного бухгалтера, ответственного лица Заказчика требованиям к деловой репутации, предусмотренным подпунктом 4.2 пункта 4 Правил ПВТ.

6.3.9. раскрывать на своем сайте в сети Интернет свою годовую и промежуточную (квартальную) бухгалтерскую (финансовую) отчетность в составе, предусмотренном законодательством о бухгалтерском учете и отчетности, с приложением расчета стоимости чистых активов и расчета оценки степени риска наступления банкротства. При этом годовая отчетность подлежит раскрытию не позднее 31 марта года, следующего за истекшим календарным годом, квартальная – не позднее последнего дня месяца, следующего за истекшим кварталом, если иной срок не установлен законодательством, государственными органами, иными уполномоченными государственными организациями, собственником имущества (учредителями, участниками) организации и иными лицами, уполномоченными на получение промежуточной индивидуальной отчетности законодательством Республики Беларусь или

учредительными документами этой организации. Данная отчетность должна находиться на этом сайте до момента размещения на нем соответствующей отчетности за следующий отчетный период. Указанная обязанность должна выполняться заказчиком до момента исполнения обязательств по всем размещенным токенам, а если исполнение этих обязательств носит длящийся характер – то до момента прекращения их существования. В случае нарушения заказчиком данной обязанности Организация не вправе реализовывать токены, созданные или размещаемые в интересах данного Заказчика;

6.3.10. при осуществлении рекламы размещаемых Токенов (в том числе с привлечением третьих лиц) соблюдать требования, предусмотренные в главе 4 Правил ПВТ;

6.3.11. не допускать изменений в правах (требованиях) владельцев Токенов, обусловленных при их создании и размещении (правах на объекты гражданских прав, которые удостоверяются Токенами), дате исполнения обязательств по размещенным Токенам, если иное не предусмотрено соглашением всех владельцев данного выпуска Токенов;

6.3.12. обеспечивать Организацию средствами, необходимыми для удовлетворения требований владельцев Токенов, обусловленных при их создании и размещении, в порядке, предусмотренном подпунктом 5.3-5.4 пункта 5 настоящего Договора;

6.3.13. обеспечить информационную безопасность (кибербезопасность) осуществления своей деятельности в соответствии с требованиями пункта 21 Правил ПВТ создания и размещения Токенов и не реже одного раза в год предоставлять руководителю Заказчика отчет о состоянии информационной безопасности (кибербезопасности) в соответствии с пунктом 22 Правил ПВТ;

6.3.14. уведомлять Организацию об изменениях, предусмотренных подпунктами 6.3.3.2, 6.3.3.4, в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты таких изменений;

6.3.15. уведомлять Организацию в случае, если покупку токенов планирует осуществлять физическое лицо, являющееся связанным по Токенам лицом, до момента осуществления такой покупки.

Под связанными по Токенам лицами понимаются: участники, собственники имущества юридических лиц, разместивших токены; физические лица, состоящие в браке, отношениях близкого родства или свойства с участниками, собственниками имущества юридических лиц, разместивших токены; участники, собственники имущества юридических лиц, которые являются участниками, собственниками имущества юридического лица, разместившего токены;

6.4. Заказчик имеет право:

6.4.1. требовать от Организации исполнения обязательств, предусмотренных настоящими Договором;

6.4.2. осуществлять мероприятия по продвижению и рекламе Токенов (в том числе, с привлечением третьих лиц) при соблюдении требований к рекламе, предусмотренных в Главе 4 Правил ПВТ;

6.4.3. не раскрывать на Сайте документы и информацию, предусмотренную подпунктами 6.3.2, 6.3.9, в случае закрытого размещения Токенов, при котором

первые владельцы Токенов не в праве отчуждать приобретенные ими Токены физическим лицам.

## 7. ЗАВЕРЕНИЯ, ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ

7.1. Заказчик предоставляет Организации заверения о том, что:

7.1.1. сведения, предоставленные Заказчиком Организации на момент начала оказания услуг по созданию Токенов для подтверждения соответствия требованиям, предусмотренным пунктом 4 Правил ПВТ, будут являться достоверными, полными и актуальными на момент их предоставления;

7.1.2. документы, представленные Заказчиком Организации на момент начала оказания услуг по созданию Токенов для подтверждения соответствия требованиям, предусмотренным пунктом 4 Правил ПВТ, не будут являться подложными;

7.1.3. сведения, предоставленные Заказчиком Организации на момент начала оказания услуг по созданию Токенов для подтверждения отсутствия нарушений, указанных в пункте 8 Правил ПВТ, будут являться достоверными, полными и актуальными на момент их предоставления.

7.1.4. документы, представленные Заказчиком Организации на момент начала оказания услуг по созданию Токенов для подтверждения отсутствия нарушений, указанных в пункте 8 Правил ПВТ, не будут являться подложными;

7.1.5. информация, содержащаяся в представленной Заказчиком Организации декларации «White Paper» на момент начала оказания услуг по созданию Токенов, будет являться достоверной, полной и актуальной.

7.2. Заказчик понимает, что заверения в обстоятельствах, предусмотренные подпунктом 7.1 настоящего пункта Договора, имеют существенное значение для заключения и исполнения Договора.

## 8. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РЕЗУЛЬТАТА РАБОТ

8.1. Стороны пришли к соглашению, что первичные учетные документы, подтверждающие факт оказания Услуг по Договору (Акты оказанных услуг), составляются сторонами единолично в соответствии с требованиями законодательства. Организация составляет единолично Акт оказанных услуг по окончании каждого календарного месяца. В Акте оказанных услуг Организация отражает дату и количество Токенов, приобретенных владельцами Токенов, стоимость приобретенных Токенов, размер причитающегося и удержанного Организацией вознаграждения, а также иные сведения, предусмотренные законодательством или характеризующие оказанные за соответствующий период Услуги. Копию единолично составленного Организацией Акта оказанных услуг в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за месяцем оказания Услуг Организация направляет для сведения Заказчику в электронной форме. Заказчик вправе предоставить в ответ свои возражения по содержанию Акта оказанных услуг.

8.2. Организация вправе составлять Акт сверки расчетов – акт взаимозачета (в том числе, по окончании каждого календарного месяца), где отражается и обосновывается наличие или отсутствие задолженности в расчетах между

Организацией и Заказчиком. Составленный Акт сверки расчетов – акт взаимозачета Организация направляет Заказчику в электронной форме. Полученный Заказчиком Акт сверки расчетов – акт взаимозачета Заказчик рассматривает в течение 5 (пяти) рабочих дней. Если по истечении этого срока Заказчик не представил возражений по содержанию, Акт сверки расчетов – акт взаимозачета считается согласованным и подписанным Заказчиком.

## 9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За неисполнение, либо ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору виновная Сторона несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, с учетом особенностей, установленных настоящим Договором.

9.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение одной или нескольких обязанностей, предусмотренных подпунктами 6.3.1 – 6.3.10, 6.3.14, 6.3.15 пункта 6 Договора, Заказчик уплачивает Организации неустойку в размере 5 (пяти) базовых величин, установленных в Республике Беларусь на дату совершения нарушения, за каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения соответствующей обязанности.

9.3. За неисполнение, несвоевременное или иное ненадлежащее исполнение обязанности по обеспечению Организации средствами, предусмотренной подпунктом 6.3.12 пункта 6 Договора, Заказчик уплачивает Организации неустойку в размере 0,2% от объема необеспеченных / несвоевременно обеспеченных средств за каждый день неисполнения или ненадлежащего исполнения вышеуказанной обязанности.

9.4. В случае несвоевременной оплаты вознаграждения, предусмотренного подпунктом 5.2 пункта 5 Договора, Заказчик уплачивает неустойку в размере однодневной ставки рефинансирования от своевременно неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

9.5. За неисполнение, несвоевременное или иное ненадлежащее исполнение Организацией обязательств, предусмотренных подпунктом 6.1.7 пункта 6 Договора, при условии полного и своевременного исполнения Заказчиком подпункта 6.3.12 пункта 6 Договора, Организация уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,2% от объема от неисполненного / несвоевременно исполненного обязательства за каждый календарный день просрочки.

9.6. За неисполнение, несвоевременное или иное ненадлежащее исполнение Организацией требований, предусмотренных подпунктами 6.1.3-6.1.4 пункта 6 Договора, Организация уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от объема от неисполненного / несвоевременно исполненного обязательства за каждый календарный день просрочки.

9.7. В случае, если по вине одной из Сторон, другая Сторона несет какие-либо убытки, штрафные санкции в рамках обязательств перед заказчиками, инвесторами, а также перед государственными органами, виновная Сторона обязуется возместить (компенсировать) другой Стороне фактически понесенные убытки, выплаченные штрафы, неустойки и т.п.

## 10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажора), возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые Стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами.

10.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые Сторона не может оказывать влияния и за возникновение которых она не несет ответственности, как то: война, восстание, забастовка, землетрясение, наводнение, пожар, суровые погодные условия или другие стихийные бедствия, правительственные постановления, распоряжения (указы) государственных органов и должностных лиц, законы и иные нормативные акты компетентных органов, принятые после акцепта настоящего Договора и делающие невозможным исполнение обязательств, установленных настоящим Договором, а также действия государственных или местных органов государственной власти и управления или их представителей, препятствующие выполнению условий настоящего Договора, и другие непредвиденные обстоятельства, в том числе неполадки в городской электросети, технические проблемы на транзитных узлах сети Интернет и прочие нарушения функционирования сетей передачи данных, находящихся вне сферы влияния Сторон, но не ограничиваясь указанным.

10.3. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему Договору, срок выполнения Сторонами таких обязательств переносится соразмерно времени действия таких обстоятельств, а также времени, требуемого для устранения их последствий, но не более шестидесяти календарных дней.

10.4. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более срока, указанного в подпункте 10.3 настоящего пункта Договора, либо когда при их наступлении обеим Сторонам становится очевидным, что обстоятельства будут действовать более этого срока, Стороны обязуются обсудить возможности альтернативных способов исполнения настоящего Договора или его прекращения без возмещения убытков.

## 11. ИЗВЕЩЕНИЯ И УВЕДОМЛЕНИЯ

11.1. Стороны договариваются, что безоговорочно признают юридическую силу текстов документов, полученных по каналам связи (электронной почты) наравне с документами, исполненными в простой письменной форме на бумажном носителе, за исключением случаев, когда оформление документов на бумажном носителе является обязательным в силу требований настоящего Договора.

11.2. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что вся переписка, извещения и уведомления, полученные на адреса электронной почты, указанные в настоящем Договоре как реквизиты Сторон, считаются доставленными адресату в надлежащей форме.

11.3. Стороны обязаны своевременно проверять корреспонденцию, поступающую на их адреса электронной почты.

11.4. Стороны обязуются в письменной форме уведомлять друг друга о смене банковских и иных реквизитов, имеющих значение для исполнения, прекращения Договора.

11.5. Все риски, связанные с наступлением неблагоприятных последствий вследствие несоблюдения требований подпункта 10.3 пункта 10 настоящего Договора, несет Сторона, допустившая такое нарушение.

11.6. Стороны допускают при исполнении настоящего Договора использование электронных документов, подготовленных с использованием сервиса электронного документооборота, в том числе для составления актов, иных первичных учетных документов, обмена письмами, при условии их соответствия требованиям законодательства об электронных документах.

## 12. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

12.1. Настоящий Договор считается заключенным с момента подписания Заказчиком заявления на присоединение к настоящему Договору и его регистрации Организацией (примерная форма Заявления).

12.2. Настоящий Договор считается исполненным и прекращает свое действие после полного исполнения Сторонами требований, предусмотренных подпунктом 2.1 пункта 2 настоящего Договора.

12.3. Организация вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, направив об этом уведомление в письменной форме Заказчику не позднее чем за 30 (тридцать) рабочих дней до даты отказа от исполнения Договора в одностороннем порядке, в следующих случаях:

12.3.1. предоставление Заказчиком Организации декларации «White Paper», содержащей недостоверную, неполную и (или) неактуальную информацию;

12.3.2. в случае выявления Организацией факта (фактов) представления Заказчиком подложных документов и (или) недостоверных сведений, использованных для подтверждения соответствия одному или нескольким требованиям, предусмотренным в пункте 4 Правил создания и размещения Токенов, либо подложных документов и (или) недостоверных, неполных и (или) неактуальных сведений, использованных для подтверждения отсутствия одного или нескольких нарушений, указанных в пункте 8 Правил создания и размещения Токенов.

12.3.3. Договор считается прекращенным по истечении 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения уведомления Заказчиком, предусмотренного пунктом 12.3.

12.4. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, направив об этом уведомление в письменной форме Организации не позднее чем за 30 (тридцать) рабочих дней до даты отказа от исполнения Договора в одностороннем порядке, в случае:

12.4.1. неисполнения Организацией обязательств, предусмотренных подпунктом 2.1.1 пункта 2 настоящего Договора в срок, превышающий 30 (тридцать) календарных дней с даты начала размещения Токенов, предусмотренной пунктом 11 Условий выпуска Токенов;

12.4.2. несогласия с вносимыми Организацией изменениями и/или дополнениями в настоящий Договор. В таком случае Заказчик обязан в течение

30 (тридцати) календарных дней обеспечить полное исполнение обязательств перед Организацией и владельцами Токенов, предусмотренных декларацией «White Paper» и настоящим Договором.

12.4.3. Договор считается прекращенным по истечении 30 (тридцати) рабочих дней с даты получения Организацией уведомления, предусмотренного пунктом 12.4.

### 13. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В ДОГОВОР

13.1. Изменения и/или дополнения в настоящий Договор вносятся в одностороннем порядке по решению Организации.

13.2. Изменения и/или дополнения, вносимые Организацией в настоящий Договор по собственной инициативе, вступают в силу с момента опубликования на официальном сайте Организации.

13.3. Изменения и/или дополнения, вносимые Организацией в настоящий Договор в связи с изменением законодательства, вступают в силу одновременно с вступлением в силу изменений в данных актах законодательства.

13.4. Текст изменений и/или дополнений настоящего Договора, либо его новая редакция доводится Организацией до всеобщего сведения посредством размещения (опубликования) соответствующей информации на официальном сайте Организации по адресу <https://fainex.by/publichnyj-dogovor-na-sozdanie-i-razmeshhenie-czifrovyyh-znakov-tokenov/>.

13.5. В случае несогласия с внесенными изменениями и/или дополнениями, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в соответствии с подпунктом 12.4.2 пункта 12 настоящего Договора.

13.6. Уведомлением о расторжении настоящего Договора также признается любое письменное уведомление Заказчика о несогласии с внесенными изменениями и/или дополнениями, либо о неприсоединении к новой редакции настоящего Договора или об отказе соблюдать его условия.

13.7. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что молчание (отсутствие письменных уведомлений о расторжении настоящего Договора, либо о несогласии с отдельными положениями настоящего Договора, в том числе с изменением Перечня тарифов на Услуги) признается согласием и присоединением Заказчика к новой редакции настоящего Договора (п.3 ст.159 Гражданского Кодекса Республики Беларусь).

### 14. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

14.1. Все споры и разногласия, связанные с настоящим Договором, Стороны обязуются разрешать путем переговоров.

14.2. В случае, если Сторонам не удастся разрешить все спорные вопросы путем переговоров, все споры, возникающие из настоящего Договора, в том числе связанные с его заключением, изменением, расторжением, исполнением, недействительностью подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

14.3. Сторона, получившая претензию, должна рассмотреть ее не позднее 10 (десяти) рабочих дней от даты получения претензии и направить письменный ответ. Неполучение письменного ответа на претензию не препятствует

обращению другой стороны для решения спора в судебном порядке.

## 15.ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

15.1. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что настоящий Договор заключен по адресу нахождения офиса Организации.

15.2. Каждая Сторона обязуется обеспечивать конфиденциальность Коммерческой тайны другой Стороны в течение срока действия настоящего Договора и в течение 3 (трех) лет с даты его прекращения, указанной в подпункте 12.2 пункта 12 настоящего Договора.

15.3. Коммерческая тайна одной Стороны может быть использована другой Стороной в своей производственной и коммерческой деятельности в пределах, необходимых для надлежащего исполнения обязательств по Договору. Стороны обязуются не использовать Коммерческую тайну друг друга в целях, не определенных в настоящем подпункте.

15.4. Заключая настоящий Договор, Заказчик тем самым заявляет, что:

15.5. информация, предоставленная им в Заявлении о присоединении к Договору, является полной, правдивой и точной;

15.6. он осознает и соглашается с тем, что часть информации, которую он предоставил в Заявлении о присоединении к Договору, может быть доступна для третьих лиц, в силу требований законодательства Республики Беларусь.

15.7. В случае, если какое-либо из условий настоящего Договора потеряет юридическую силу, будет признано незаконным, или будет исключено из настоящего Договора, то это не влечет недействительность остальных условий настоящего Договора, которые сохранят юридическую силу и являются обязательными для исполнения всеми Сторонами.

15.8. Все вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь, а также локальными правовыми актами Организации, при условии их соответствия действующему законодательству Республики Беларусь.

15.9. Организация не предоставляет Заказчику никаких гарантий относительно того, что все количество созданных и размещенных Токенов, предусмотренное пунктом 9 Условий выпуска Токенов, будет реализовано владельцам Токенов. Созданные и размещенные Токены, не реализованные владельцам Токенов на дату окончания размещения Токенов, предусмотренную пунктом 12 Условий выпуска Токенов, аннулируются.

## 16.РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

16.1. Стороны безоговорочно соглашаются, что адресами, реквизитами Заказчика считается информация, указанная им в платежном поручении на оплату и в Заявлении о присоединении к Договору.

16.2. Реквизиты Организации.

ООО «Файнекс», УНП 692211253

223056 Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, аг.Сеница, ул.Армейская, д.8, пом. 4, оф. 2

Текущие расчетные счета в ЗАО «РРБ-Банк»:

BY38REDJ30121005954390100933 (BYN)

BY17REDJ30125005954390100840 (USD)

BY69REDJ30125005954390200978 (EUR)

BY88REDJ30125005954390300643 (RUB)

220034, г. Минск, ул. Краснозвездная, 18, BIC/SWIFT REDJBY22

e-mail: [info@fainex.by](mailto:info@fainex.by)

*Приложение 1  
к Публичной оферте (предложению) о  
заключении договора на создание и  
размещение цифровых знаков (токенов)*

*Типовая форма*

### Заявление

о присоединении к Договору на создание и размещение цифровых знаков (токенов)

Руководствуясь действующим законодательством Республики Беларусь, Заказчик предъявляет, а ООО «Файнекс» (далее – Организация) принимает настоящее Заявление о присоединении к Договору на создание и размещение цифровых знаков (токенов) (далее – Заявление).

Текст Договора на создание и размещение цифровых знаков (токенов) (далее – Договор) размещен на сайте Организации по адресу <https://fainex.by/publicnyj-dogovor-na-sozdanie-i-razmeshhenie-czifrovyyh-znakov-tokenov/> и является публичной офертой Организации на создание и размещение цифровых знаков (токенов) (далее – Токен).

Подписывая Заявление, Заказчик присоединяется к условиям Договора в целом, без каких-либо условий, изъятий и оговорок, в том числе подтверждает свое ознакомление с условиями Договора и приложениями к нему.

Дата регистрации Заявления о присоединении к Договору является датой заключения договора.

Подписывая настоящее Заявление, Заказчик подтверждает, что до момента присоединения к условиям Договора ознакомился и согласен с правами и обязанностями, правилами и требованиями, установленными условиями Договора, стоимостью и порядком оплаты услуг Организации.

Заказчик обязуется строго соблюдать правила и выполнять требования, установленные действующей редакцией Договора и приложениями к нему, а также предоставляет Организации следующие сведения, необходимые для присоединения и выполнения условий Договора:

<b>Общие сведения о Заказчике</b>	
Полное наименование организации в соответствии со свидетельством о государственной регистрации	
УНП	
ФИО представителя, должность	
Представитель действует на основании (Устав, доверенность, договор)	
Место нахождения:	
Почтовый адрес:	
Адрес(-а) электронной почты:	

Телефон	
Мобильный (-е) телефон(-ы)	
Официальный сайт в сети Интернет	
<b>Банковские реквизиты (необходимо указать реквизиты всех счетов, которые будут использоваться для расчетов, в том числе, счетов в валюте Токена):</b>	
Расчетный счет №	
Наименование банка	
Адрес банка	
БИК банка	

<b>Условия выпуска цифровых знаков (токенов)</b>		
25.	Цель привлечения инвестиций путем создания и размещения Токенов	
26.	Размер вознаграждения Организации за продажу токена, в % от номинала токена	
27.	Размер вознаграждения Организации за сопровождение выпуска токенов (разовое ежегодное вознаграждение)	
28.	Дата оплаты разового ежегодного вознаграждения Организации за сопровождение выпуска токенов (оплата осуществляется не позднее 31 января года, следующего за годом, в котором по состоянию на 31 декабря Токены находятся в обращении)	
29.	Тип размещения, <i>открытое/закрытое</i>	
30.	Данные об инвесторе (-ах) <i>(в случае закрытого выпуска)</i>	
31.	Наименование выпуска Токена	
32.	Номинальная стоимость одного Токена, в экв. внутриплатформенных технических токенов	
33.	Количество создаваемых и размещаемых Токенов, единиц	
34.	Общая сумма выпуска Токенов, в экв. внутриплатформенных технических токенов	
35.	Дата начала размещения Токенов	
36.	Дата окончания размещения Токенов	
37.	Дата окончания обращения Токенов	
38.	Доходность по Токену, в % годовых	
39.	Периодичность выплаты процентного дохода	
40.	Даты (периоды) выплаты процентного дохода	
41.	Дата (период) погашения Токенов (возврата основного долга)	
42.	Наличие возможности досрочного погашения Токенов по инициативе инвесторов, <i>да/нет</i>	

43.	Объем досрочного погашения размещенных Токенов, в %	
44.	Даты (периоды) сбора заявок на досрочное погашение	
45.	Даты (периоды) досрочного погашения на основе собранных заявок	
46.	Наличие обязательства у Заказчика по досрочному погашению Токенов по его инициативе в конкретные сроки, <i>да/нет</i>	
47.	Объем досрочного погашения размещенных Токенов, в %	
48.	Даты (периоды) досрочного погашения по инициативе Заказчика	
49.	Способ создания Токенов	
50.	Способ размещения Токенов	
51.	Права (требования) владельцев Токенов, обусловленные при их создании и размещении (права на объекты гражданских прав, которые удостоверяются Токенами)	

Сведения, содержащиеся в настоящем Заявлении, являются достоверными и принадлежат Заказчику. Указанные сведения будут использоваться Организацией при исполнении условий Договора.

Подписывая настоящее Заявление, Заказчик выражает согласие на получение от Организации информации об оказываемых услугах, рекламы посредством телефонной, сотовой подвижной электросвязи, электронной почты, посредством любых электронных сообщений, в том числе, направляемых в формате SMS-сообщений, PUSH-уведомлений, а также сообщений, направляемых посредством Viber, E-mail, Facebook, Telegram, WhatsApp, с использованием сведений, указанных в настоящем Заявлении, в том числе с использованием уточненных (обновленных, измененных) сведений, представленных Заказчиком в течение всего срока действия Договора и приложений к нему, к условиям которого присоединяется Заказчик.

согласен/не согласен

В период обращения данного выпуска Токенов Заказчик обязуется размещать у себя на сайте ссылку на страницу сайта Организации, на которой размещена информация о Заказчике.

В период обращения данного выпуска Заказчик обязуется направлять Организатору бухгалтерскую (финансовую) отчетность за предыдущий год в составе, предусмотренном законодательством о бухгалтерском учете и отчетности, не позднее 31 марта года, следующего за отчетным; периодическую отчетность, составляемую ежеквартально, не позднее последнего дня месяца, следующего за истекшим кварталом. Также Заказчик обязуется ежеквартально в установленные выше сроки

направлять информацию о просроченных обязательствах, расчет стоимости чистых активов и расчет оценки степени риска наступления банкротства.

Заказчик обязуется информировать Организацию в случае, если покупку токенов планирует осуществлять физическое лицо, являющееся связанным по токенам лицом, до момента осуществления такой покупки.

Заказчик обязуется своевременно уведомлять Организацию об изменении сведений, указанных в настоящем Заявлении. При отсутствии своевременного уведомления, обязательства Организации, исполненные с использованием предоставленных Заказчиком сведений, считаются исполненными надлежащим образом. Заказчик производит оплату путем банковского перевода в соответствии с реквизитами Организации:

ООО «Файнекс»

УНП 692211253

223056 Минская обл., Минский р-н, Сеницкий с/с, аг.Сеница, ул.Армейская, д.8, пом. 4, оф. 2

Текущий расчетный счет в ЗАО «РРБ-Банк»:

BY38REDJ30121005954390100933 (BYN)

220034, г. Минск, ул. Красnozвездная, 18,

BIC/SWIFT REDJBY22

Дата подписания Заявления Заказчиком: \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .20\_\_ г.

от Заказчика: \_\_\_\_\_

м.п. (должность, подпись, *Ф.И.О.*)

**На основании настоящего Заявления Договору присвоен идентификационный номер \_\_\_\_\_.**

Дата регистрации Организацией настоящего Заявления \_\_\_\_ . \_\_\_\_ .20\_\_ г.

от Организации \_\_\_\_\_

м.п. (должность, подпись, *Ф.И.О.*)

Настоящее Заявление о присоединении к Договору оформлено в 2-х экземплярах по одному для Заказчика и Организации.

*Приложение 2  
к Публичной оферте (предложению) о  
заключении договора на создание и  
размещение цифровых знаков (токенов)*

**ТИПОВАЯ ФОРМА ДЕКЛАРАЦИИ «WHITE PAPER»**

УТВЕРЖДАЮ

\_\_\_\_\_  
(должность руководителя Заказчика)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

\_\_\_\_\_  
(дата)

\_\_\_\_\_  
(наименование организации Заказчика)

**ДЕКЛАРАЦИЯ «WHITE PAPER»  
О СОЗДАНИИ И РАЗМЕЩЕНИИ ЦИФРОВЫХ ЗНАКОВ (ТОКЕНОВ)**

\_\_\_\_\_  
(наименование выпуска токенов)

**Уведомление о рисках владельцев токенов:**

**Цифровые знаки (токены) (далее – токены) не являются законным платежным средством.**

**Токены не обеспечиваются государством.**

**Приобретение токенов может привести к полной потере денежных средств и иных объектов гражданских прав (инвестиций), переданных в обмен на токены (в том числе в результате волатильности стоимости токенов; риска возникновения технических сбоев (ошибок) в т.ч. в работе реестра блоков транзакций (блокчейн); риска совершения противоправных действий, включая хищение; риска, что в отдельных государствах договоры между клиентом и ООО «Файнекс» или отдельные их условия могут являться недействительными и (или) невыполнимыми).**

**Отсутствие достаточного уровня знаний (компетентности) для совершения сделок (операций) с токенами может стать причиной неблагоприятных последствий для лица, совершающего такие сделки (операции).**

**Организатор ICO ООО «Файнекс» оказывает услуги по созданию и (или) размещению токенов в интересах и за счет заказчика, удовлетворение прав (требований) владельцев токенов, обусловленных при их создании и размещении, является обязанностью заказчика.**

г. Минск, 202\_\_

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящая Декларация «White Paper» о создании и размещении цифровых знаков (токенов) \_\_\_\_\_ (указать наименование Заказчика) (далее – «Заказчик») создана в соответствии с главой 8 Правил оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (токенов), и осуществления операций по созданию и размещению собственных цифровых знаков (токенов), утвержденных Наблюдательным советом Парка высоких технологий (далее – Правила).

## 2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

2.1. Для целей настоящей Декларации «White Paper» о создании и размещении цифровых знаков (токенов) \_\_\_\_\_ (указать наименование выпуска Токенов) нижеприведенные термины и определения используются в следующих значениях:

**виртуальный кошелек** – программное или программно-техническое средство, предназначенное для хранения цифровых знаков (токенов) и позволяющие его владельцу осуществлять операции с ними;

**внутриплатформенный технический токен (USD.fxc, EUR.fxc, BYN.fxc, RUB.fxc)** – собственные цифровые знаки (токены) Организатора ICO, используемые в качестве единицы расчета по сделкам с Токенами, совершаемым на Платформе, которые имеют фиксированную стоимость (номинал) и гарантируют владельцу право на возврат денежных средств, в которых они номинированы, в любой момент времени;

**выпуск Токенов** – процесс создания и размещения на Платформе Токенов Заказчика на согласованных Заказчиком и Организатором ICO условиях, определенных в заключенном между ними договоре и декларации «White Paper»;

**Декларация «White Paper» (далее – Декларация)** – документ, содержащий сведения о деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения токенов, и компании, планирующей ее осуществлять;

**Заказчик** – юридическое лицо (резидент Республики Беларусь, в том числе, резидент Парка высоких технологий Республики Беларусь (далее – ПВТ), так и нерезидент Беларусь) и индивидуальный предприниматель резидент ПВТ, получающий (-ее) услуги, связанные с созданием и размещением токенов с использованием сети интернет;

**инвесторы** – физические и юридические лица – резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, зарегистрированные в установленном порядке на Платформе Организатора ICO;

**Организатор ICO** – ООО «Файнекс», резидент ПВТ, в бизнес-проекте которого указан вид деятельности, предусматривающий оказание услуг, связанных с созданием и размещением токенов с использованием сети Интернет, включая услуги по продвижению токенов, консультационные и иные сопутствующие услуги;

**Платформа** – инвестиционная онлайн-криптоплатформа «Fainex.by», которая представляет собой веб-платформу (компьютерную программу, доступ

к которой обеспечивается с использованием сети Интернет) для совершения операций с цифровыми знаками (Токенами) (далее – Токены), право использовать которую имеется у Организатора ICO, позволяющая ее пользователям совершать сделки купли-продажи Токенов, обменивать один вид Токенов на другой, а также совершать (осуществлять) иные сделки (операции) с Токенами в соответствии с законодательством Республики Беларусь. Данный термин также применяется для обозначения мобильного приложения «Fairnex», которое представляет собой программное обеспечение, выполняющее основные функции криптоплатформы «Fairnex.by», но применяемое для использования на мобильных телефонах (смартфонах), планшетах и иных подобных мобильных устройствах;

**размещение Токенов** – совершение гражданско-правовых сделок либо иных юридически значимых действий, направленных на передачу цифровых знаков (Токенов) их первым владельцем на условиях, определённых лицом, создавшим через резидента ПВТ такие цифровые знаки Токены), в том числе, в целях привлечения от первых владельцев белорусских рублей, иностранной валюты, электронных денег, цифровых знаков (Токенов) другого вида.

**реестр блоков транзакций (блокчейн) (далее – блокчейн)** – выстроенная на основе заданных алгоритмов в распределенной децентрализованной информационной системе, использующей криптографические методы защиты информации, последовательность блоков с информацией о совершенных в такой системе операциях;

**цифровой знак (токен) (далее – Токен)** – запись в реестре блоков транзакций (блокчейне), иной распределенной информационной системе, которая удостоверяет наличие у владельца цифрового знака (токена) прав на объекты гражданских прав и (или) является криптовалютой.

### 3. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ

*3.1. Раздел содержит данные о компании, видах ее деятельности, информации о преимуществах, достижениях, ключевых финансовых показателях. Если компания ранее выпускала токены – необходимо указать эту информацию.*

*В данном разделе также необходимо указать цели, на которые планируется направить полученные от продажи токенов средства.*

### 4. ХАРАКТЕРИСТИКИ ВЫПУСКА ТОКЕНОВ

#### 4.1. Вид (валюта) выпуска Токенов

Токены, создаваемые и размещаемые в рамках настоящего выпуска Токенов, номинированы в \_\_\_\_\_.fxc (указать вид внутриплатформенного технического токена), имеют равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав вне зависимости от времени приобретения Токенов инвесторами.

#### 4.2. Количество эмитируемых токенов, номинал, объем выпуска

В рамках настоящего выпуска Токенов создаются и размещаются Токены

в количестве \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) единиц, номиналом \_\_\_\_\_ (указать номинал) \_\_\_\_\_ .fxc (указать вид внутриплатформенного технического токена) (эквивалент \_\_\_\_\_ (указать число (прописью) и вид валюты), в объеме – \_\_\_\_\_ (указать число (прописью) и вид валюты) в эквиваленте.

#### **4.3. Способ размещения Токенов**

Создание и размещение Токенов в рамках настоящего выпуска Токенов осуществляется Организатором ICO через Платформу путем открытой продажи инвесторам от имени и по поручению Заказчика.

#### **4.4. Период первичного размещения и период обращения токенов**

Дата начала первичного размещения Токенов – \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 202\_\_.

Дата окончания первичного размещения Токенов – \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 202\_\_.

Заказчик вправе по согласованию с Организатором ICO продлить либо сократить период первичного размещения Токенов (или их части). В этом случае Заказчик и Организатор ICO уведомляют инвесторов о намерении изменить дату окончания первичного размещения Токенов (или их части) не менее, чем за 5 (пять) календарных дней до новой даты предполагаемого окончания первичного размещения Токенов (или их части), путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика и Организатора ICO.

Токены, не реализованные инвесторам в период первичного размещения, считаются аннулированными Заказчиком.

#### **4.5. Период обращения токенов**

Дата начала обращения Токенов – \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 202\_\_.

Дата окончания обращения Токенов – \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 202\_\_.

Заказчик вправе сократить период обращения Токенов и осуществить досрочный выкуп Токенов у владельцев Токенов в полном объеме или частично. В этом случае Заказчик уведомляет Организатора ICO о намерении досрочно выкупить находящиеся в обращении Токены (или их часть) не менее чем за 10 (десять) календарных дней до даты совершения процедуры досрочного выкупа Токенов (или их части).

Инвесторы уведомляются о сокращении периода обращения Токенов (или их части) и осуществления Заказчиком досрочного выкупа Токенов у владельцев Токенов не менее, чем за 5 (пять) календарных дней до новой даты предполагаемого окончания обращения Токенов, путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика и Организатора ICO.

При расчете фактического срока обращения размещенных Токенов первый и последний день периода обращения Токенов считается, как два дня.

#### **4.6. Порядок приобретения токенов инвесторами**

Инвесторы осуществляют приобретение токенов в рамках настоящего выпуска токенов с использованием личной учетной записи (аккаунта) и виртуального кошелька, открытого на Платформе в установленном порядке в соответствии с Публичным договором, размещенным по адресу: <https://fainex.by/polzovatelskoe-soglashenie/>.

Для приобретения Токенов в рамках настоящего выпуска Токенов инвестор должен пополнить виртуальный кошелек на соответствующую сумму \_\_\_\_\_ .fxс (указать вид внутриплатформенного технического токена), путем их приобретения за (указать вид валюты) с учетом утвержденного Организатором ИСО перечня тарифов, размещенного по адресу: <https://fainex.by/perechen-tarifov/>.

#### **4.7. Цена Токенов при первичном размещении выпуска Токенов**

Токены в рамках настоящего выпуска Токенов создаются и размещаются по цене, равной номиналу токена: 1 (один) Токен \_\_\_\_\_ (указать наименование выпуска токенов) = \_\_\_\_\_ (указать количество) \_\_\_\_\_ .fxс (указать вид внутриплатформенного технического токена).

#### **4.8. Основания, по которым выпуск Токенов может быть признан несостоявшимся**

Настоящей Декларацией «White Paper» не устанавливаются основания, по которым выпуск Токенов может быть признан несостоявшимся/ устанавливаются следующие основания, по которым выпуск токенов может быть признан несостоявшимся (при выборе последнего – необходимо указать соответствующие основания).

#### **4.9. Порядок расчета и выплаты дохода по Токенам**

По токенам в рамках настоящего выпуска токенов установлен постоянный доход, начисляемый и выплачиваемый в \_\_\_\_\_ .fxс (указать вид внутриплатформенного технического токена), исчисляемый в процентах от номинала Токена (далее – процентный доход).

Ставка процентного дохода составляет – \_\_\_\_\_ (указать ставку дохода цифрами и прописью) процентов годовых.

Расчет дохода производится:

в \_\_\_\_\_ .fxс (указать вид внутриплатформенного технического токена), с учетом округления до двух знаков после запятой;

исходя из номинального значения ставки процентного дохода за каждый день владения токеном (ставка процентного дохода, годовых). При этом при осуществлении операции по купле/продаже Токенов в рамках вторичного обращения, начисление процентного дохода владельцу Токенов, осуществившему продажу Токенов, за дату, в которую была осуществлена сделка, купли/продажи, не начисляется;

исходя из фактического количества дней в году – 365 или 366 дней.

Сумма процентного дохода (СПД) определяется по следующей формуле:

$$\text{СПД} = \sum_{i=1}^{\text{ДП}} \text{СВ}_i \cdot \frac{\text{СтД}}{100} \cdot \frac{1}{365/366}$$

где,

СПД – сумма процентного дохода;

СтД – ставка дохода, процентов годовых;

ДВ – количество дней владения Токеном;

СВ<sub>*i*</sub> – сумма токенов во владении, за каждый день *i* в период [1; 365/366].

Округление сумм начисленного процентного дохода в \_\_\_\_.*fxs* (указать вид внутриплатформенного технического токена) осуществляется в соответствии с правилами математики до двух десятичных знаков после запятой (целая часть – (номинал вида валюты, соответствующего виду внутриплатформенного технического токена, в котором создан выпуск Токенов), дробная часть – (разменная часть вида валюты, соответствующей виду внутриплатформенного технического токена, в котором создан выпуск Токенов (центы, копейки, евроценты и т.д.))).

Округление осуществляется с учетом третьей цифры после запятой в следующем порядке:

если третья цифра после запятой больше или равна 5, то вторая цифра после запятой увеличивается на единицу;

если третья цифра после запятой меньше 5, то увеличение не производится.

Начисление и выплата процентного дохода владельцам Токенов в рамках настоящего выпуска Токенов производится \_\_\_\_\_ (указать периодичность либо формат начисления и выплаты) в соответствии со графиком, представленным в Таблице 1.

Таблица 1. График начисления и выплаты процентного дохода по токенам

№ п/п	Период начисления процентного дохода		Период выплаты процентного дохода	
	начало периода	окончание периода	начало периода	окончание периода

Начисление процентного дохода осуществляется владельцам Токенов, исходя из фактического остатка Токенов в виртуальных кошельках по состоянию на 23:59:59 даты окончания периода начисления дохода.

Выплата процентного дохода владельцам Токенов осуществляется путем зачисления в виртуальные кошельки владельцев Токенов \_\_\_\_.*fxs* (указать вид

*внутриплатформенного технического токена*). Фактическое зачисление дохода в виртуальные кошельки владельцев Токенов осуществляет Организатор ICO по поручению Заказчика.

В случаях, когда дата окончания периода выплаты процентного дохода выпадает на нерабочий день<sup>1</sup>, фактическая выплата процентного дохода может осуществляться в первый рабочий день, следующий за указанным нерабочим днем. При этом количество дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

В случаях нарушения Заказчиком сроков обеспечения Организатора ICO денежными средствами, необходимыми для выплаты начисленного владельцам Токенов процентного дохода, период начисления дохода владельцам Токенов продлевается до даты фактического погашения Токенов.

#### ***4.10. Досрочный выкуп Токенов Заказчиком по инициативе Заказчика (если предусмотрен)***

Заказчик обязуется осуществить досрочный выкуп размещенных в соответствии с настоящей Декларацией «White Paper» Токенов до даты окончания обращения Токенов (далее – досрочный выкуп по инициативе Заказчика) в соответствии с Графиком досрочного выкупа токенов по инициативе Заказчика (Таблица 2).

Таблица 2. График досрочного выкупа токенов по инициативе Заказчика

№ п/п	Период досрочного выкупа Токенов		Максимальный объем досрочно выкупаемых токенов, %
	начало периода	окончание периода	

Максимальный объем досрочно выкупаемых Токенов определяется от общего объема размещенных (проданных) и находящихся в обращении на дату досрочного выкупа / дату начала периода досрочного выкупа Токенов. Расчет количества досрочно выкупаемых Токенов производится с учетом округления до целого числа в меньшую сторону.

При досрочном выкупе Токенов в рамках настоящего выпуска Токенов владельцам токенов выплачивается номинальная стоимость Токенов, находящихся в их владении, а также доход за фактическое количество дней владения Токенами, начиная с первого дня начала периода начисления (Таблица 1).

<sup>1</sup> Нерабочими днями согласно настоящей Декларации «White Paper» считаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные нерабочими днями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.



№ п/п	Период подачи заявок на досрочный выкуп		Период досрочного выкупа Токенов		Максимальный объем досрочно выкупаемых токенов, %
	начало периода	окончание периода	начало периода	окончание периода	

Максимальный объем досрочно выкупаемых Токенов определяется от общего объема размещенных (проданных) и находящихся в обращении на дату досрочного выкупа / дату начала периода досрочного выкупа Токенов.

В случае, если суммарный объем представленных заявок на досрочный выкуп Токенов превышает установленный выше максимальный объем досрочно выкупаемых токенов, удовлетворение заявок производится на пропорциональной основе. Расчет количества досрочно выкупаемых Токенов производится с учетом округления до целого числа в меньшую сторону.

При досрочном выкупе Токенов в рамках настоящего выпуска Токенов владельцам токенов выплачивается номинальная стоимость Токенов, находящихся в их владении, а также процентный доход за фактическое количество дней владения Токенами, начиная с первого дня начала периода начисления (Таблица 1).

Выплата средств владельцам Токенов в рамках досрочного выкупа Токенов осуществляется путем зачисления в виртуальные кошельки владельцев Токенов \_\_\_\_ .fxc (указать вид внутриплатформенного технического токена) пропорционально количеству принадлежащих им токенов.

Фактическое зачисление средств в виртуальные кошельки владельцев Токенов осуществляет Организатор ICO по поручению Заказчика. Округление сумм, подлежащих выплате, осуществляется в соответствии с порядком, аналогичным порядку, используемому при начислении и выплате процентного дохода (пункт 4.9 раздела «Характеристики выпуска токенов» настоящей Декларации «White Paper»).

Расчет и выплата дохода по досрочно выкупленным Токенам осуществляется в порядке, определенном пунктом 4.9 раздела «Характеристики выпуска токенов» настоящей Декларации «White Paper».

В случаях, когда дата окончания периода досрочного выкупа Токенов выпадает на нерабочий день, фактическая выплата средств может осуществляться в первый рабочий день, следующий за указанным нерабочим днем.

Заказчик вправе принять решение об аннулировании (изъятии из обращения) досрочно выкупленных Токенов или повторно разместить досрочно выкупленные Токены в рамках вторичного обращения Токенов).

#### ***4.12. Досрочный выкуп Токенов по индивидуальной договоренности между Заказчиком и владельцами токенов***

В период обращения Токенов при достижении договоренности между Заказчиком и владельцем (-ами) Токенов Заказчик вправе путем подачи заявки Организатору ICO осуществлять досрочный выкуп Токенов в даты (периоды), отличные от дат (периодов), указанных в Таблице 2 и Таблице 3.

При досрочном выкупе Токенов в рамках индивидуальной договоренности, владельцу (-ам) Токенов выплачивается номинальная стоимость Токенов, находящихся в его (их) владении, а также процентный доход за фактическое количество дней владения Токенами, начиная с первого дня начала периода начисления (Таблица 1).

Выплата средств владельцу (-ам) Токенов при досрочном выкупе Токенов в рамках индивидуальной договоренности осуществляется путем зачисления в виртуальные кошельки владельца (-ев) Токенов \_\_\_\_ .fxc (*указать вид внутриплатформенного технического токена*).

Фактическое зачисление средств в виртуальные кошельки владельца (-ев) Токенов осуществляет Организатор ICO по поручению Заказчика. Округление сумм, подлежащих выплате, осуществляется в соответствии с порядком, аналогичным порядку, используемому при начислении и выплате процентного дохода (пункт 4.9 раздела «Характеристики выпуска токенов» настоящей Декларации «White Paper»).

Расчет и выплата дохода по досрочно выкупленным Токенам осуществляется в порядке, определенном пунктом 4.9 раздела «Характеристики выпуска токенов» настоящей Декларации «White Paper».

Заказчик вправе принять решение об аннулировании (изъятии из обращения) досрочно выкупленных Токенов или повторно разместить досрочно выкупленные Токены в рамках вторичного обращения Токенов).

#### ***4.13. Порядок и сроки погашения Токенов***

Погашение Токенов, созданных и размещенных в соответствии с настоящей Декларацией «White Paper», осуществляется в следующие даты:

Дата начала погашения Токенов – \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 202\_\_ .

Дата окончания погашения Токенов – \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 202\_\_ .

При погашении Токенов в рамках настоящего выпуска Токенов владельцам Токенов выплачивается номинальная стоимость Токенов, а также доход за последний период начисления дохода.

Погашение Токенов осуществляется путем зачисления в виртуальные кошельки владельцев Токенов \_\_\_\_ .fxc (*указать вид внутриплатформенного технического токена*).

Фактическое зачисление средств в виртуальные кошельки владельцев Токенов осуществляет Организатор ICO по поручению Заказчика. Округление сумм, подлежащих выплате, осуществляется в соответствии с порядком, аналогичным порядку, используемому при начислении и выплате процентного дохода (пункт 4.9 раздела «Характеристики выпуска токенов» настоящей Декларации «White Paper»).

Расчет и выплата дохода по досрочно выкупленным Токенам осуществляется в порядке, определенном пунктом 4.9 раздела «Характеристики выпуска токенов» настоящей Декларации «White Paper».

## **5. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ**

### ***5.1. О реестре блоков транзакций (блокчейн)***

Токены в рамках настоящего выпуска Токенов созданы Организатором ИСО с использованием информационной сети блокчейн, функционирующей в соответствии с постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 14.07.2017 № 280 «О функционировании информационной сети, построенной с использованием технологии блокчейн». Данная система надежна и устойчива к техническим сбоям (ошибкам), противоправным действиям и соответствует требованиям по защите информации, предусмотренным приказом Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь от 30.08.2013 № 62 «О некоторых вопросах технической и криптографической защиты информации» (в редакции приказа Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь от 11.10.2017 № 64), что подтверждено Аттестатом соответствия системы защиты информации информационной системы требованиям по защите информации от 10.09.2018 № 3.

### **5.2. Информация о Заказчике**

Наименование Заказчика: \_\_\_\_\_.

УНП: \_\_\_\_\_.

Дата регистрации и наименование регистрирующего органа: \_\_\_\_\_

Юридический адрес: \_\_\_\_\_.

Адрес местонахождения: \_\_\_\_\_ (если отличается от юридического адреса).

Адрес электронной почты Заказчика: \_\_\_\_\_.

Официальный сайт Заказчика в глобальной компьютерной сети Интернет, посредством которого Заказчик раскрывает информацию (далее – сайт Заказчика): \_\_\_\_\_.

На сайте Заказчика раскрываются:

настоящая Декларация «White Paper» и сведения о создаваемых и размещаемых на Платформе Токенах Заказчика;

бухгалтерская (финансовая) отчетность Заказчика (в составе, определенном законодательством Республики Беларусь) – не позднее 31 марта года, следующего за отчетным;

информация о реорганизации и ликвидации Заказчика – в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Заказчика.

В период обращения Токенов, созданных и размещенных в рамках настоящей Декларации «White Paper», Заказчик несет ответственность по возмещению их владельцам убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией, раскрытие которой предусмотрено в настоящей Декларации «White Paper».

### **5.3. Информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика**

В настоящем пункте указывается информация о ключевых финансовых показателях деятельности Заказчика, показателях и коэффициентах финансовой устойчивости, а также сведения о финансово-хозяйственной деятельности

заказчика (годовая и промежуточная (квартальная) бухгалтерская (финансовая) отчетность, в составе, предусмотренном законодательством Республики Беларусь или законодательством иностранного государства (для заказчиков – нерезидентов Республики Беларусь), за год (квартал), предшествующий году (кварталу) утверждения декларации «White paper», с приложением расчета стоимости чистых активов и расчета оценки степени риска наступления банкротства, а также аудиторское заключение по годовой отчетности и сведения о размере уставного фонда заказчика

#### **5.4. Информация об Организаторе ICO**

Наименование Организатора ICO: ООО «Файнекс».

УНП: 692211253.

Дата регистрации и наименование регистрирующего органа: 16.09.2022, Минский райисполком.

Юридический адрес: 223056, Республика Беларусь, Минская область, Минский район, Сеницкий с/с, аг. Сеница, ул. Армейская, д. 8, пом. 4, офис 2.

Адрес местонахождения соответствует юридическому адресу.

Организатором ICO пройден аудит Платформы на соответствие требованиям, предъявляемым к деятельности резидентов ПВТ, законодательству и актам Наблюдательного совета ПВТ (отчет от \_\_\_\_\_ подготовлен \_\_\_\_\_).

Выполнение Организатором ICO требований, определенных Положением о требованиях, которым должны соответствовать отдельные заявители для регистрации их в качестве резидентов Парка высоких технологий, утвержденным решением Наблюдательного совета Парка высоких технологий (далее – Положение о требованиях), в том числе наличие локальных нормативных правовых актов, предусмотренных Положением о требованиях, соответствие этих актов требованиям Положения о требованиях и иных актов Наблюдательного совета ПВТ, законодательству Республики Беларусь, рекомендациям Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег, достаточность содержания указанных локальных нормативных правовых актов (в том числе в плане эффективности предусмотренных в них мер) для осуществления Организатором ICO деятельности в качестве резидента ПВТ, подтверждено аудиторским отчетом, подготовленным \_\_\_\_\_, по вопросам выполнения требований, предусмотренных Положением о требованиях, от \_\_\_\_\_.

#### **5.5. «Якорный» инвестор**

В создании и размещении токенов в рамках настоящего выпуска Токенов Заказчика будет / не будет участвовать «якорный» инвестор.

Под «якорным» инвестором понимается субъект хозяйствования, обладающий известностью и положительной деловой репутацией, инвестирование со стороны которого в приобретение Токенов Заказчика при их создании и размещении воспринимается (может быть воспринято) иными

инвесторами (потенциальными инвесторами) в качестве показателя надежности размещаемых Токенов Заказчика как объекта инвестирования.

### **5.6. Риски, которым подвергается Заказчик**

Заказчик в своей деятельности подвергается следующим основным видам рисков:

кредитный риск – риск возникновения у Заказчика потерь (убытков), неполучения запланированных доходов и (или) наступления иных неблагоприятных для него последствий вследствие неисполнения, несвоевременного либо неполного исполнения контрагентами Заказчика финансовых и иных имущественных обязательств перед Заказчиком в соответствии с условиями договора или законодательством;

страновой риск – риск возникновения у Заказчика потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения иностранными контрагентами (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта денежного обязательства может быть недоступна контрагенту из-за особенностей законодательства (независимо от финансового положения самого контрагента);

комплаенс-риск – риск применения юридических и/или экономических санкций, претензий надзорных органов, существенных финансовых потерь или потери репутации, которым может быть подвержен Заказчик в случае несоблюдения законодательства и/или внутренних документов Заказчика, а также по решению третьих сторон (правительства иностранных государств, международные организации, крупные иностранные банки и прочие).

риск ликвидности – риск возникновения потерь (убытков), неполучения запланированных доходов и (или) наступления иных неблагоприятных последствий для Заказчика вследствие ее неспособности своевременно и в полном объеме обеспечить исполнение своих обязательств;

операционный риск – риск возникновения у Заказчика потерь (убытков) и (или) дополнительных затрат, неполучения запланированных доходов и (или) наступления иных неблагоприятных последствий для Заказчика в результате несоответствия установленных Заказчиком порядков и процедур совершения и (или) исполнения сделок (операций) с токенами и иных сделок (операций) законодательству, или их нарушения работниками Заказчика, некомпетентности или ошибок работников Заказчика, несоответствия или отказа используемых Заказчиком систем, в том числе информационных, а также в результате действия внешних факторов;

риск потери деловой репутации (репутационный риск) – риск возникновения у Заказчика потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате сужения клиентской базы, снижения иных показателей развития вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой надежности Заказчика, качестве оказываемых услуг или характере деятельности в целом;

правовой риск – это риск возникновения убытков, неполучения дохода в связи с нарушениями или несоответствием внутренним и внешним правовым нормам, таким как законы, подзаконные акты регуляторов, правила, регламенты, предписания, учредительные документы;

риск концентрации – риск возникновения у Заказчика потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате концентрации отдельных видов рисков.

С целью снижения рисков Заказчик осуществляет свою деятельность, учитывая текущую экономическую ситуацию в Республике Беларусь и предусматривая комплекс мероприятий, направленных на минимизацию предпринимательских, экономических и технических факторов риска.

Основными конкурентами Заказчика являются \_\_\_\_\_ (указать компании / типы компаний / виды направлений деятельности)

### **5.7. Информация об учредителях (участниках) и отдельных должностных лицах Заказчика**

<b>Лицо</b>	<b>ФИО / наименование</b>	<b>Гражданство (подданство) / юрисдикция</b>
<b>Учредители (участники) Заказчика</b>	_____ (____% участия / доля в уставном капитале)	
	_____ (____% участия / доля в уставном капитале)	
	_____ (____% участия / доля в уставном капитале)	
<b>Руководитель Заказчика</b>	<b>ФИО</b>	
<b>Главный бухгалтер Заказчика</b>	<b>ФИО</b>	
<b>Ответственное лицо Заказчика</b>	<b>ФИО</b>	

Заказчик в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ (за 3 года, предшествующих дате выпуска Токенов Заказчика) выступал / не выступал стороной по делам в качестве ответчика в судебных (арбитражных) процессах (если выступал, указать кратко количество процессов и процессуальный статус).

Заказчик в период с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_ (за 3 года, предшествующих дате выпуска Токенов Заказчика) привлекался / не привлекался к административной ответственности, в отношении него было/ не было возбуждено производств по делам об административных правонарушениях (если было, указать кратко количество производств и их суть).

### **5.8. Ограничения передачи токенов от их первых владельцев иным лицам**

Первые владельцы токенов, размещенных в соответствии с настоящей Декларацией «White Paper», вправе свободно передавать их иным лицам в рамках Платформы.

Токены, размещенные в рамках настоящего выпуска Токенов, не могут быть переданы лицам, которые являются гражданами (подданным) государства, территории, имеют постоянное место жительства в соответствии с видом на жительство (или аналогичным документом) либо место нахождения (учрежден, зарегистрирован) на территории государства, иной территории, которое (которая) включено (включена) в перечень запрещенных юрисдикций, содержащихся на сайте Организатора ICO.

Организатором ICO может быть наложен запрет на исполнение обязательств Заказчика по Токенам, необходимый для предотвращения легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения. В таком случае Заказчик не сможет исполнить свои обязательства до снятия такого запрета и освобождается от ответственности за неисполнение обязательств перед владельцами Токенов.

### ***5.9. Обеспечение исполнения обязательств по Токенам***

Заказчик будет / не будет применять такие меры обеспечения исполнения обязательств по токенам в рамках настоящего выпуска Токенов, как залог, поручительство, банковская гарантия, страхование и т. д. (если будет – указать какие и дать подробное описание порядка применения соответствующей меры).

При этом в зависимости от применяемого способа обеспечения указывается информация: о залогодателе, о составе и стоимости имущества, выступающего в качестве предмета залога, о существующих обременениях (ограничениях) прав залогодателя на имущество, выступающее в качестве предмета залога; о поручителе, сумме поручительства, в пределах которой поручитель отвечает перед владельцами токенов в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по токенам; о сумме банковской гарантии, банке или небанковской кредитно-финансовой организации, с которым у заказчика заключен договор о выдаче банковской гарантии; об иных применяемых в соответствии с законодательством способах обеспечения исполнения обязательств – в объеме, достаточном для понимания и осуществления инвесторами своих прав;

### ***5.10. Юрисдикция и судебная защита***

Заказчик зарегистрирован и действует в юрисдикции Республики Беларусь.

Белорусское право предусматривает, что размещенные Токены удостоверяют обязательство, которое должно быть исполнено надлежащим образом: «юридическое лицо, создавшее и разместившее собственный Токен через резидента Парка высоких технологий, обязано удовлетворять требования владельца Токена, обусловленные при его создании и размещении. Отказ от удовлетворения требований владельца Токена со ссылкой на отсутствие основания обязательства либо на его недействительность не допускается».

Таким образом, исполнение Заказчиком своих обязательств по Токенам охраняется законом и подлежит в случае нарушения судебной защите.

**5.11. О размещенных заказчиком облигациях, токенах, находящихся в обращении и фактах нарушения обязательств по цифровым знакам (токенам)**

Информация о размещенных заказчиком облигациях, токенах, находящихся в обращении, а также о фактах нарушения обязательств по облигациям, токенам, имевших место в течение 3 лет, предшествующих дате утверждения декларации «White Paper»:

заказчиком;

юридическими лицами, собственником имущества, учредителями (участниками), руководителем, ответственным лицом которых являются (являлись) собственник имущества, учредители (участники), руководитель, ответственное лицо заказчика.

**5.12. О способах получения владельцами Токенов информации о ходе осуществления деятельности Заказчика**

Информация о ходе осуществления деятельности Заказчика будет публиковаться на официальном сайте и/или лендинговой странице Заказчика в сети интернет по адресу: \_\_\_\_\_.

**5.13. Об изменении законодательства**

В случае внесения изменений в Правила или иные акты законодательства, регулирующие операции с цифровыми знаками (токенами), Заказчик в одностороннем порядке вносит изменения в настоящую Декларацию «White Paper», приводит ее в соответствие с измененными Правилами или актами законодательства.

Заказчик и Организатор ICO уведомляют инвесторов и владельцев Токенов о внесенных изменениях в настоящую декларацию путем размещения изменений на своих информационных ресурсах.

**5.14. Договорные отношения между Организатором ICO и Заказчиком**

Выпуск токенов осуществляется на основе заключенного между Заказчиком и Организатором ICO Публичного договора на создание и размещение токенов, размещенного на официальном сайте Организатора ICO по адресу: <https://fainex.by/publicnyj-dogovor-na-sozdanie-i-razmeshhenie-czifrovyyh-znakov-tokenov/>.

Указанный договор содержит условия, предусмотренные частью шестой пункта 9 Правил оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (токенов), и осуществления операций по созданию и размещению собственных цифровых знаков (Токенов), утвержденных решением Наблюдательного совета ПВТ.

Организатор ICO и Заказчик не могут оказывать влияние на решения, принимаемые друг другом.

Организатор ICO заинтересован в надлежащем исполнении Заказчиком обязательств по Токенам, поскольку от этого зависит репутация Организатора ICO.

**5.15. О порядке удовлетворения прав (требований) владельцев токенов, обусловленных при их создании и размещении, включая порядок получения (подтверждения) сведений о правах (требованиях) владельцев токенов, в случае ликвидации организатора ICO или наступлении иных обстоятельств, препятствующих осуществлению организатором ICO своей деятельности**

В случае ликвидации Организатора ICO или наступлении иных обстоятельств, препятствующих осуществлению организатором ICO своей деятельности, Заказчик самостоятельно осуществляет расчет и выплату владельцам Токенов дохода по Токенам, досрочный выкуп токенов, а также окончательное погашение токенов в соответствии с параметрами, графиками и сроками, предусмотренными в пункте 4 настоящей Декларации.

При этом даты окончания периодов выплаты процентного дохода, указанные в Таблице 1 настоящей Декларации, даты окончания периодов досрочного выкупа токенов, указанные в Таблицу 2 настоящей Декларации и дата окончания погашения Токенов, указанная в подпункте 4.13 настоящей Декларации, увеличиваются на 10 (десять) календарных дней для обеспечения своевременного исполнения удовлетворения прав (требований) владельцев Токенов.

В случае ликвидации Организатора ICO или наступлении иных обстоятельств, препятствующих осуществлению Организатором ICO своей деятельности данных обстоятельств, Организатор ICO:

останавливает деятельность по первичному размещению Токенов Заказчика и совершению операций по купле/продаже Токенов в рамках вторичного обращения;

сообщает о наступлении соответствующего события на официальном сайте Организатора ICO;

направляет Заказчику отчёт о владельцах Токенов в рамках настоящего выпуска Токенов с указанием следующих сведений:

- ID аккаунта владельца Токенов;
- ФИО владельца Токенов;
- Идентификационный номер владельца Токенов;
- Адрес регистрации владельца Токенов;
- Номер телефона владельца Токенов;
- Адрес электронной почты владельца Токенов;
- Количество Токенов настоящего выпуска, находящихся в портфеле владельца Токенов;
- Сумма инвестиций (в валюте Токена);
- Сведения о процентном доходе, начисленном владельцам токенов на дату подготовки отчёта;

- Сведения о заявках на досрочное погашение Токенов, поданных на дату подготовки отчёта владельцами Токенов (если такое досрочное погашение предусматривается условиями Декларации).

В случае, если у Заказчика отсутствует возможность получения указанного отчёта от Организатора ICO, Заказчик обращается за содержащимися в нём сведениями в Секретариат Наблюдательного совета Парка высоких технологий, для их получения из отчёта о сделках с токенами, ежедневно формируемого Организатором ICO в соответствии с пунктом 5 Правил осуществления деятельности оператора криптоплатформы, утвержденных решением Наблюдательного совета Парка высоких технологий.

Удовлетворение прав (требований) владельцев токенов по исполнению финансовых обязательств Заказчика осуществляется путем перечисления средств банковским переводом на банковские счета владельцев Токенов, открытые в банках Республики Беларусь.

Обязательства Заказчика в иностранной валюте, исполняются Заказчиком в белорусских рублях по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату осуществления банковского перевода.